

# 平成30年度 第1回 石狩市空家等対策協議会

## 【はじめに】

1. 委員の委嘱について
2. 会長及び副会長の選出について

## 【議題】

1. 空家に対する今年度の補助制度について
2. 危険な空家に対する調査状況について
3. 今年度のスケジュールについて
4. 議事録の作成方法について

平成30年5月25日（金） 18：30～  
市役所 5階 第2委員会室  
石狩市建設水道部

## 1. 空家に対する今年度の補助制度について

### 1) 危険な空家に対する除却費補助金

石狩市が『危険な空家』と確認した物件を**自発的に除却する所有者**に対して行うもの。

#### (平成29年度)

除却費用の1 / 4  
上限25万円

- ・除却の意向を示した空家15件のうち3件の除却にとどまったこと。(補助金活用は2件)
- ・協議会から、補助拡充のご意見があったこと。

拡充



#### (平成30年度)

除却費用の1 / 2  
上限50万円

- ・是正指導も行い易い。
- ・すでに3件の申請があり、一定の効果があった。

※今年度において申請により、『危険な空家』と確認した空家の1件を含む(浜益区川下)

### 2) 利活用可能な空家に対する補助金

移住・定住促進を目的に、**利活用可能な空家を取得する所有者**に対して行うもの。

#### (平成29年度)

・空家購入費	25万円
・リフォーム費用	25万円
・子育て世帯	25万円
・市内就業転入者	25万円
合計	最大100万円を補助

・H29の実績については、27件で1,825万円

継続



#### (平成30年度)

・空家購入費	25万円
・リフォーム費用	25万円
・子育て世帯	25万円
・市内就業転入者	25万円
合計	最大100万円を補助

## 2. 危険な空家に対する調査状況について

### 1) 平成29年度における除却の実績 3件

リスト番号4 親船町



リスト番号17 浜益区実田



リスト番号23 浜益区幌



## 2) 平成30年度における危険な空家の状況

### 除却が完了した空家 ①

リスト番号19 浜益区群別



### 補助申請中の空家 ①

リスト番号1 八幡1丁目



### 補助申請中の空家 ②

リスト番号2 花川南2条3丁目



劣化が進行した空家 ①

リスト番号7 厚田区古潭



劣化が進行した空家 ②

リスト番号14 浜益区昆砂別



劣化が進行した空家 ③

リスト番号15 浜益区昆砂別



劣化が進行した空家④

リスト番号22 浜益区群別



電話連絡があり、除却検討中の空家①

リスト番号11 厚田区厚田



電話連絡があり、除却検討中の空家②

リスト番号12 厚田区厚田



### 3. 今後のスケジュールについて

#### H30 第1回石狩市空家等対策協議会（5月25日）

##### 【議題】

- 空家に対する今年度の補助制度について
- 危険な空家に対する調査状況について
- 今年度のスケジュールについて



##### 【それまでの事務局の対応】

- 劣化が進行した危険な空家については、是正指導を行い、H30年度中の除却を促す。
- 除却の意向を示された空家については、さまざまな相談に応じ、積極的にサポートして除却を促す。
- 空家の概観調査を8月より2年間の予定で執り行い、『危険な空家』に該当するものが無いかを把握するとともに、その結果をH32に見直す石狩市空家等対策計画に反映させる予定です。
- これまでの実績を踏まえ、『空家の活用希望者』と『空家所有者』とのマッチングを図る仕組みづくりの検討を行う。



#### H30 第2回石狩市空家等対策協議会（11月下旬）

##### 【議題（案）】

- 今年度の補助金の実績について
- 危険な空家に対する調査状況について
- 特定空家の認定について