石狩市公共施設等総合管理計画個別施設計画（原案）（概要版）

●背景と目的

石狩市では、公共施設等の老朽化が進んでいるなか、施設の機能を維持しつつ、可能な限り次世代に負担を残さない効率的・効果的な公共施設等の最適な配置を実現するために、平成 26 年 10 月に「石狩市公共施設等総合管理計画（以下、「管理計画」という。）」を策定しました。この管理計画において、施設の複合化・集約化・廃止・統廃合を進め、今後 20 年間で総延床面積を 20%削減する基本方針を定めました。

個別施設計画は、管理計画に基づき、個別施設ごとの具体的な取組方針を定めるため策定するものです。

●計画期間

令和２年度から令和 15 年度までを計画期間と定め、令和５年度までを第１期とし、以後５年度ごとに計画を更新していきます。

●施設評価の考え方

① 現況評価（定量評価）・・ハード面に関して、２つの視点（老朽度・耐震基準）、ソフト面に関して、３つの視点（利用者（件）数・利用者１人当たりのコスト、㎡当たりのコスト）による定量的な要素でそれぞれ評価

② 政策評価（定性評価）・・数値では表せない要素（公共性・有効性・代替性等）について評価

③ 取組方針の設定・・現況評価に政策評価を加味して、取組方針を設定。

具体例

NO	施設名	地区	建物情報			現況評価			政策評価		取組方針	ヒア対象施設		台帳上所管	年度別スケジュール				
			建築年度	耐震基準	延床面積（㎡）	ハード	ソフト	評価	評価	コメント					R2	R3	R4	R5	R6～
1	本庁舎	石狩	H5	新	10,001	60.7	46.2	C(改善)	維持	市行政機能の中枢を担う施設であり、災害やその他危機管理などにおける災害対策本部機能も有することから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持		総務課	総務課	機能保持				
			経過年数	構造															
			27	鉄骨鉄筋コンクリート															
			建築年度	耐震基準	延床面積（㎡）	ハード	ソフト	評価	評価	コメント					R2	R3	R4	R5	R6～
2	公用車車庫（庁舎）	石狩	H5	新	704	56.5	―	C(改善)	維持	公用車車庫として使用している。今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持		総務課	総務課	機能保持				
			経過年数	構造															
			27	鉄骨造															

●計画全体の確認方法

石狩市 HP（http://www.city.ishikari.hokkaido.jp/soshiki/kikaku/56640.html）もしくは市庁舎３階財政課窓口にて全体版をご確認いただけます。