

石狩市公共施設等総合管理計画 個別施設計画（原案）

令和 年 月

 北海道石狩市

目 次

1. 個別施設計画策定の背景と目的	1
(1) 背景と目的	
(2) 位置づけ	
(3) 対象施設	
(4) 計画期間	
2. 施設評価の考え方	2
(1) 現況評価（定量評価）	
(2) 政策評価（定性評価）	
(3) 取組方針の設定	
3. 評価結果と今後の取組方針	3
(1) 行政系施設	3
(2) 市民文化系施設	5
(3) 供給処理施設	9
(4) 保健・福祉系施設	10
(5) 子育て支援施設	11
(6) 産業系施設	12
(7) スポーツ・レクリエーション系施設	13
(8) 社会教育系施設	16
(9) 病院施設	17
(10) その他施設	18
4. フォローアップの方針	25
資料編	26

1. 個別施設計画策定の背景と目的

(1) 背景と目的

市では、公共施設等の約半数が既に完成後 30 年以上を経過し、老朽化が進んでいるなか、施設の適切な規模とあり方を検討し、公共施設等のマネジメントを徹底することにより、公共施設等の機能を維持しつつ、可能な限り次世代に負担を残さない効率的・効果的な公共施設等の最適な配置を実現するために、平成 26 年 10 月に「石狩市公共施設等総合管理計画（以下、「管理計画」という。）」を策定しました。

施設の老朽化に伴う維持更新コストの増加や人口減少等に伴う将来的な利用状況の変化を勘案すると、今後見込まれる財政環境において、現有する施設を全て維持・更新していくことは困難であることから、施設の複合化・集約化・廃止・統廃合を進め、今後 20 年間で総延床面積を 20%削減する基本方針を定めたものです。

「個別施設計画」は、管理計画の基本方針に基づき、個別施設ごとに具体的な取組方針を定めるものとして策定するものです。

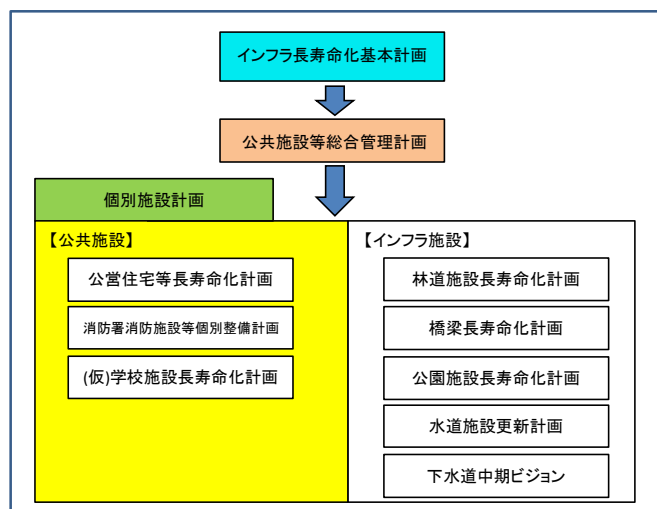
(2) 位置づけ

本計画は、国のインフラ長寿命化基本計画（平成 25 年 11 月）において、地方公共団体が策定する公共施設等総合管理計画に基づき定める計画としている「個別施設毎の長寿命化計画」に位置づけられており、個別施設の状態や対策内容及び実施時期等を記載するものです。

なお、別に長寿命化計画や適正化計画等を策定（策定予定を含む）している公共施設やインフラ施設等は、当該計画をもって個別施設計画とみなします。

【策定済み（予定）の計画】

- ・ 林道施設長寿命化計画
- ・ 公営住宅等長寿命化計画
- ・ 橋梁長寿命化修繕計画
- ・ 公園施設長寿命化計画
- ・ 消防署消防施設等個別整備計画
- ・ (仮) 学校施設長寿命化計画
- ・ 水道施設更新計画
- ・ 下水道中期ビジョン



(3) 対象施設

本市が保有している「公共施設」を対象とします。なお、既に個別施設計画が策定されている施設においては、各計画の方針に則り適切な管理を実施していくことから、本計画の対象外としています。

(4) 計画期間

公共施設等総合管理計画と期間の整合性を図るため、令和2年度から令和15年度までを計画期間と定め、令和5年度までを第1期とし、以後5年ごとに計画を更新していきます。なお、取組状況の進捗や、社会情勢等の変化に応じ、適宜見直しを行います。

2. 施設評価の考え方

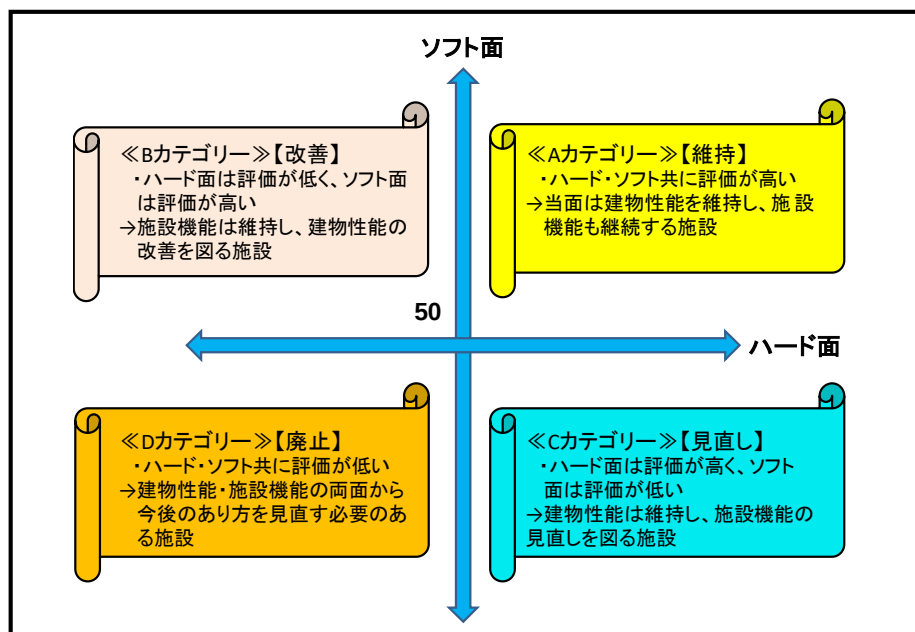
公共施設等総合管理計画「6.適正管理に関する（基本的な）考え方（3）①中長期的な視点でのマネジメント ア 公共施設」に基づき、施設の定量的な評価を実施し、次に定性的な評価（公共性・有効性・代替性等）を勘案する2段階の評価を行い、施設毎の取組方針を定めます。



(1) 現況評価（定量評価）

- ・ハード面に関して、2つの視点（老朽度・耐震基準）による定量的な要素で評価。
- ・ソフト面に関して、3つの視点（利用者(件)数・利用者1人(件)当たりコスト・㎡当たりコスト）による定量的な要素で評価^①。

→ハードとソフトそれぞれの評価を点数化し、A～Dに分類を行います。



^① 市民の利用のない施設（車庫・職員住宅等）及び観光トイレ・バス停等の小規模施設については、ハード面の評価のみで1次評価を行います。その場合、1次評価が50点以上はC（見直し）、50点未満の施設については、D（廃止）で評価を行います。

(2) 政策評価（定性評価）

- ・数値では表せない要素（公共性・有効性・代替性等）について下記の基準を基に評価（「維持」・「見直し」・「廃止」）を行います。

評価基準	・法律により設置が義務付けられている。
	・地域防災において、災害拠点や避難施設として指定されており、代替できる施設が無い
	・機能的に希少性が高い。
	・その他（地域事情等）

(3) 取組方針の設定

- ・現況評価に政策評価を加味して、取組方針（「機能保持」「廃止」「除却」「売却」など）を設定します。

3. 評価結果と今後の取組方針

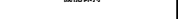
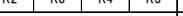
(1) 行政系施設

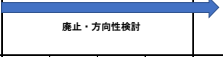
NO	施設名	地区	建物情報			現況評価		政策評価		取組方針	年度別スケジュール						
			建築年度	耐震基準	延床面積 (㎡)	ハード	ソフト	評価	評価		コメント	R2	R3	R4	R5	R6～	
1	本庁舎	石狩	H5	新	10,001	60.6	46.2	C(見直し)	維持	機能保持	市行政機能の中核を担う施設であり、災害やその他危機管理などにおける災害対策本部機能も有することから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	R2	R3	R4	R5	R6～	
			経過年度	構造													
			27	鉄骨鉄筋コンクリート													
2	(庁舎) 公用車庫	石狩	H5	新	704	56.2	—	C(見直し)	維持	機能保持	公用車庫として使用している。今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	R2	R3	R4	R5	R6～	
			経過年度	構造													
			27	鉄骨造													
3	(厚田総合センター) 厚田支所	厚田	S57	新	1,515	57.7	50.2	A(維持)	維持	機能保持	地域行政機能の中核施設であり、地域防災において、災害拠点となり代替できる施設がないことから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	R2	R3	R4	R5	R6～	
			経過年度	構造													
			38	鉄筋コンクリート造													
4	支所別館	厚田	H11	新	282	61.0	—	C(見直し)	維持	機能保持	旧開発局事務所を書庫として活用している。今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	R2	R3	R4	R5	R6～	
			経過年度	構造													
			21	コンクリートブロック造													
5	支所望来車庫	厚田	S44	旧	106	46.8	—	D(廃止)	維持	機能保持	厚田区のスクールバス・給食配送車庫として使用している。今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	R2	R3	R4	R5	R6～	
			経過年度	構造													
			51	コンクリートブロック造一部木造													
6	支所車庫 1	厚田	H9	新	89	49.8	—	D(廃止)	維持	機能保持	公用車庫として使用している。今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	R2	R3	R4	R5	R6～	
			経過年度	構造													
			23	木造													
7	支所車庫 2	厚田	H9	新	89	49.8	—	D(廃止)	維持	機能保持	公用車庫として使用している。今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	R2	R3	R4	R5	R6～	
			経過年度	構造													
			23	木造													
8	支所車庫 3	厚田	S49	旧	65	48.8	—	D(廃止)	維持	機能保持	公用車庫として使用している。今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	R2	R3	R4	R5	R6～	
			経過年度	構造													
			46	コンクリートブロック造													

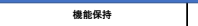
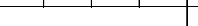
NO	施設名	地区	建物情報			現況評価		政策評価			取組方針	年度別スケジュール					
9	支所車庫 5	厚田	建築年度	耐震基準	延床面積 (㎡)	ハード	ソフト	評価	評価	コメント	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6～	
			H3	新	158												
			経過年数	構造													
			29	コンクリートブロック造													
10	浜益支所	浜益	建築年度	耐震基準	延床面積 (㎡)	ハード	ソフト	評価	評価	コメント	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6～	
			H6	新	3,311												
			経過年数	構造													
			26	鉄筋コンクリート造一部鉄骨造													
11	公用車庫	浜益	建築年度	耐震基準	延床面積 (㎡)	ハード	ソフト	評価	評価	コメント	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6～	
			H3	新	99												
			経過年数	構造													
			29	軽量鉄骨造													
12	圧雪車庫	厚田	建築年度	耐震基準	延床面積 (㎡)	ハード	ソフト	評価	評価	コメント	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6～	
			H4	新	68												
			経過年数	構造													
			28	木造													
13	石狩斎場	石狩	建築年度	耐震基準	延床面積 (㎡)	ハード	ソフト	評価	評価	コメント	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6～	
			S62	新	604												
			経過年数	構造													
			33	鉄筋コンクリート造													
14	厚田斎場	厚田	建築年度	耐震基準	延床面積 (㎡)	ハード	ソフト	評価	評価	コメント	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6～	
			H11	新	360												
			経過年数	構造													
			21	鉄筋コンクリート造													
15	浜益斎場	浜益	建築年度	耐震基準	延床面積 (㎡)	ハード	ソフト	評価	評価	コメント	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6～	
			H19	新	256												
			経過年数	構造													
			13	鉄筋コンクリート造													
16	防災保安センター	石狩	建築年度	耐震基準	延床面積 (㎡)	ハード	ソフト	評価	評価	コメント	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6～	
			H8	新	794												
			経過年数	構造													
			24	鉄骨造													
17	スクールバス車庫	石狩	建築年度	耐震基準	延床面積 (㎡)	ハード	ソフト	評価	評価	コメント	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6～	
			S55	旧	154												
			経過年数	構造													
			40	鉄骨造													
18	スクールバス車庫	石狩	建築年度	耐震基準	延床面積 (㎡)	ハード	ソフト	評価	評価	コメント	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6～	
			H1	新	75												
			経過年数	構造													
			31	鉄骨造													
19	学校給食センター	石狩	建築年度	耐震基準	延床面積 (㎡)	ハード	ソフト	評価	評価	コメント	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6～	
			H28	新	3,418												
			経過年数	構造													
			4	鉄筋コンクリート造													
20	厚田学校給食センター	厚田	建築年度	耐震基準	延床面積 (㎡)	ハード	ソフト	評価	評価	コメント	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6～	
			H2	新	362												
			経過年数	構造													
			30	鉄筋コンクリート造													

(2) 市民文化系施設

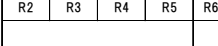
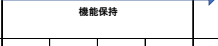
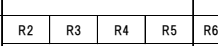
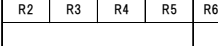
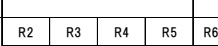
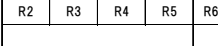
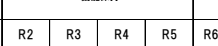
NO	施設名	地区	建物情報			現況評価			政策評価		取組方針	年度別スケジュール				
			建築年度	耐震基準	延床面積 (㎡)	ハード	ソフト	評価	評価	コメント		R2	R3	R4	R5	R6～
21	緑ヶ原会館	石狩	H8	新	232	53.3	53.2	A(維持)	維持	地域住民のコミュニティの場として必要な施設であることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持					
			経過年数	構造								機能保持				
			24	木造								機能保持				
22	親船会館	石狩	建築年度	耐震基準	延床面積 (㎡)	50.3	53.0	A(維持)	維持	地域住民のコミュニティの場として必要な施設であることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6～
			H3	新	306											
			経過年数	構造								機能保持				
23	花畔農住団地 会館	石狩	建築年度	耐震基準	延床面積 (㎡)	39.0	53.1	B(改善)	維持	地域住民のコミュニティの場として必要な施設であることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6～
			S49	旧	182											
			経過年数	構造								機能保持				
24	花川南第1会館	石狩	建築年度	耐震基準	延床面積 (㎡)	55.7	51.7	A(維持)	維持	地域住民のコミュニティの場として必要な施設であることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6～
			H12	新	237											
			経過年数	構造								機能保持				
25	花川中央会館	石狩	建築年度	耐震基準	延床面積 (㎡)	49.1	53.3	B(改善)	維持	地域住民のコミュニティの場として必要な施設であることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6～
			H1	新	320											
			経過年数	構造								機能保持				
26	わかば会館	石狩	建築年度	耐震基準	延床面積 (㎡)	40.2	53.1	B(改善)	維持	地域住民のコミュニティの場として必要な施設であることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6～
			S51	旧	297											
			経過年数	構造								機能保持				
27	白樺会館	石狩	建築年度	耐震基準	延床面積 (㎡)	41.4	53.4	B(改善)	維持	地域住民のコミュニティの場として必要な施設であることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6～
			S53	旧	299											
			経過年数	構造								機能保持				
28	紅葉山会館	石狩	建築年度	耐震基準	延床面積 (㎡)	42.6	53.3	B(改善)	維持	地域住民のコミュニティの場として必要な施設であることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6～
			S55	旧	298											
			経過年数	構造								機能保持				
29	ニューあかしや 会館	石狩	建築年度	耐震基準	延床面積 (㎡)	45.4	53.5	B(改善)	維持	地域住民のコミュニティの場として必要な施設であることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6～
			S58	新	230											
			経過年数	構造								機能保持				
30	花川南第2会館	石狩	建築年度	耐震基準	延床面積 (㎡)	52.1	53.2	A(維持)	維持	地域住民のコミュニティの場として必要な施設であることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6～
			H6	新	288											
			経過年数	構造								機能保持				
31	ひまわり会館	石狩	建築年度	耐震基準	延床面積 (㎡)	53.9	47.9	C(見直し)	維持	地域住民のコミュニティの場として必要な施設であることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6～
			H9	新	315											
			経過年数	構造								機能保持				
32	緑苑台グリーン 会館	石狩	建築年度	耐震基準	延床面積 (㎡)	53.9	52.2	A(維持)	維持	地域住民のコミュニティの場として必要な施設であることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6～
			H9	新	291											
			経過年数	構造								機能保持				
33	弁天会館	石狩	建築年度	耐震基準	延床面積 (㎡)	53.9	50.3	A(維持)	維持	地域住民のコミュニティの場として必要な施設であることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6～
			H9	新	372											
			経過年数	構造								機能保持				
34	石狩中央会館	石狩	建築年度	耐震基準	延床面積 (㎡)	53.9	51.4	A(維持)	維持	地域住民のコミュニティの場として必要な施設であることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6～
			H9	新	291											
			経過年数	構造								機能保持				
35	南1条会館	石狩	建築年度	耐震基準	延床面積 (㎡)	54.5	51.8	A(維持)	維持	地域住民のコミュニティの場として必要な施設であることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6～
			H10	新	231											
			経過年数	構造								機能保持				

NO	施設名	地区	建物情報			現況評価		政策評価			取組方針	年度別スケジュール					
			建築年度	耐震基準	延床面積 (㎡)	ハード	ソフト	評価	評価	コメント		R2	R3	R4	R5	R6～	
36	南3条会館	石狩	H10	新	231	54.5	51.8	A(維持)	維持	地域住民のコミュニティの場として必要な施設であることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持						
			経過年数	構造													
			22	木造													
37	花川南睦美会館	石狩	H10	新	300	54.5	48.8	C(見直し)	維持	地域住民のコミュニティの場として必要な施設であることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持						
			経過年数	構造													
			22	木造													
38	コスモス会館	石狩	H11	新	300	55.1	51.9	A(維持)	維持	地域住民のコミュニティの場として必要な施設であることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持						
			経過年数	構造													
			21	木造													
39	花畔中央会館	石狩	H2	新	340	49.7	53.7	B(改善)	維持	地域住民のコミュニティの場として必要な施設であることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持						
			経過年数	構造													
			30	木造													
40	花川南会館	石狩	H13	新	237	56.3	51.9	A(維持)	維持	地域住民のコミュニティの場として必要な施設であることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持						
			経過年数	構造													
			19	木造													
41	花川東会館	石狩	H14	新	237	56.9	51.5	A(維持)	維持	地域住民のコミュニティの場として必要な施設であることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持						
			経過年数	構造													
			18	木造													
42	紅南会館	石狩	H14	新	147	56.9	51.1	A(維持)	維持	地域住民のコミュニティの場として必要な施設であることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持						
			経過年数	構造													
			18	木造													
43	バストラル会館	石狩	H15	新	253	57.5	52.1	A(維持)	維持	地域住民のコミュニティの場として必要な施設であることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持						
			経過年数	構造													
			17	木造													
44	樽川南第1会館	石狩	H16	新	237	58.1	51.6	A(維持)	維持	地域住民のコミュニティの場として必要な施設であることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持						
			経過年数	構造													
			16	木造													
45	テハ権コミュニティ	石狩	H4	新	1,074	60.4	46.7	C(見直し)	維持	地域住民のコミュニティの場として必要な施設であり、また地域防災において避難所として指定されていることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持						
			経過年数	構造													
			28	鉄筋コンクリート													
46	花川北コミュニティ	石狩	S62	新	2,531	59.0	47.7	C(見直し)	維持	地域住民のコミュニティの場として必要な施設であり、また地域防災において避難所として指定されていることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持						
			経過年数	構造													
			33	鉄筋コンクリート													
47	花川南コミュニティ	石狩	S63	新	2,864	59.3	48.2	C(見直し)	維持	地域住民のコミュニティの場として必要な施設であり、また地域防災において避難所として指定されていることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持						
			経過年数	構造													
			32	鉄筋コンクリート													
48	(ニミナミ)望来コミュニティ	厚田	H11	新	812	56.2	42.9	C(見直し)	維持	地域住民のコミュニティの場として必要な施設であることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持						
			経過年数	構造													
			21	木造													
49	発足会館	厚田	H10	新	306	54.5	52.5	A(維持)	維持	地域住民のコミュニティの場として必要な施設であることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持						
			経過年数	構造													
			22	木造													
50	古潭会館	厚田	H9	新	290	53.9	41.5	C(見直し)	維持	地域住民のコミュニティの場として必要な施設であることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持						
			経過年数	構造													
			23	木造													

No	施設名	地区	建物情報			現況評価		政策評価			取組方針	年度別スケジュール					
			建築年度	耐震基準	延床面積 (㎡)	ハード	ソフト	評価	評価	コメント		R2	R3	R4	R5	R6～	
51	正利冠会館	厚田	建築年度	耐震基準	延床面積 (㎡)	52.7	52.1	A(維持)	維持	地域住民のコミュニティの場として必要な施設であることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6～	
			H7	新	119												
			経過年数	構造	25								木造				
52	桂沢会館	厚田	建築年度	耐震基準	延床面積 (㎡)	50.9	51.6	A(維持)	維持	地域住民のコミュニティの場として必要な施設であることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6～	
			H4	新	119												
			経過年数	構造	28								木造				
53	聚富会館	厚田	建築年度	耐震基準	延床面積 (㎡)	54.5	53.1	A(維持)	維持	地域住民のコミュニティの場として必要な施設であることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6～	
			H10	新	570												
			経過年数	構造	22								木造				
54	虹が原会館	厚田	建築年度	耐震基準	延床面積 (㎡)	55.7	53.0	A(維持)	維持	地域住民のコミュニティの場として必要な施設であることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6～	
			H12	新	330												
			経過年数	構造	20								木造				
55	浜益コミュニティ	浜益	建築年度	耐震基準	延床面積 (㎡)	62.2	47.1	C(見直し)	維持	地域住民のコミュニティの場として必要な施設であり、また地域防災において避難所として指定されていることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6～	
			H12	新	1,455												
			経過年数	構造	20								鉄骨鉄筋コンクリート造				
56	昆砂別会館	浜益	建築年度	耐震基準	延床面積 (㎡)	49.7	53.1	B(改善)	維持	地域住民のコミュニティの場として必要な施設であり、また地域防災において避難所として指定されていることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6～	
			S46	旧	234												
			経過年数	構造	49								コンクリートブロック造				
57	幌会館	浜益	建築年度	耐震基準	延床面積 (㎡)	50.7	53.5	A(維持)	維持	地域住民のコミュニティの場として必要な施設であり、また地域防災において避難所として指定されていることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6～	
			S49	旧	316												
			経過年数	構造	46								コンクリートブロック造				
58	柏木コミュニティ	浜益	建築年度	耐震基準	延床面積 (㎡)	54.9	—	C(見直し)	廃止	平成30年の地震後に外壁亀裂等が発生し、劣化度調査を実施した結果、使用が難しいと判断され現在利用休止中。令和2年に用途廃止・令和3年度に除却し、代替施設を建設予定。	廃止 除却 建設	R2	R3	R4	R5	R6～	
			S53	旧	555												
			経過年数	構造	42								鉄筋コンクリート造				
59	川下コミュニティ	浜益	建築年度	耐震基準	延床面積 (㎡)	55.2	—	C(見直し)	廃止	平成30年の地震後に外壁亀裂等が発生し、劣化度調査を実施した結果、使用が難しいと判断され現在利用休止中。令和2年に用途廃止・令和3年度に除却し、代替施設を建設予定。	廃止 除却 建設	R2	R3	R4	R5	R6～	
			S54	旧	556												
			経過年数	構造	41								鉄筋コンクリート造				
60	床丹会館	浜益	建築年度	耐震基準	延床面積 (㎡)	42.6	53.2	B(改善)	廃止	集落人口の減少に伴い令和2年度に用途廃止。今後については、利活用状況をみて方向性を検討。	廃止 方向性検討	R2	R3	R4	R5	R6～	
			S55	旧	156												
			経過年数	構造	40								木造				
61	濃屋会館	浜益	建築年度	耐震基準	延床面積 (㎡)	44.2	52.6	B(改善)	維持	地域住民のコミュニティの場として必要な施設であることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6～	
			S56	新	220												
			経過年数	構造	39								木造				
62	実田会館	浜益	建築年度	耐震基準	延床面積 (㎡)	44.2	53.4	B(改善)	維持	地域住民のコミュニティの場として必要な施設であり、また地域防災において指定避難所として指定されていることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6～	
			S56	新	264												
			経過年数	構造	39								木造				
63	御料地会館	浜益	建築年度	耐震基準	延床面積 (㎡)	44.8	52.7	B(改善)	維持	地域住民のコミュニティの場として必要な施設であり、また地域防災において指定避難所として指定されていることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6～	
			S57	新	130												
			経過年数	構造	38								木造				
64	送毛会館	浜益	建築年度	耐震基準	延床面積 (㎡)	46.0	52.9	B(改善)	維持	地域住民のコミュニティの場として必要な施設であり、また地域防災において避難所として指定されていることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6～	
			S59	新	164												
			経過年数	構造	36								木造				
65	千代志別会館	浜益	建築年度	耐震基準	延床面積 (㎡)	46.6	53.1	B(改善)	維持	地域住民のコミュニティの場として必要な施設であることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6～	
			S60	新	130												
			経過年数	構造	35								木造				

NO	施設名	地区	建物情報			現況評価		政策評価		取組方針	年度別スケジュール					
66	石狩市公民館	石狩	建築年度	耐震基準	延床面積 (㎡)	ハード	ソフト	評価	評価	コメント	廃止	R2	R3	R4	R5	R6～
			S35	旧	1,582	33.5	51.0	B(改善)	廃止	老朽化のため、令和4年度以降に用途廃止し、公民館機能を学び交流センターに移設予定。						
			経過年数	構造												
			60	木造												
67	公民館樽川分館	石狩	建築年度	耐震基準	延床面積 (㎡)	ハード	ソフト	評価	評価	コメント	機能保持 方向性検討	R2	R3	R4	R5	R6～
			S48	旧	390	40.7	53.2	B(改善)	見直し	施設の老朽化に伴い、施設運営のあり方を見直す必要はあるが、地域住民のコミュニティ機能を備えた施設であることから、令和5年度までの計画期間内においては適正な管理に努め、維持継続していく。						
			経過年数	構造												
			47	木造												
68	公民館美登位分館	石狩	建築年度	耐震基準	延床面積 (㎡)	ハード	ソフト	評価	評価	コメント	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6～
			H5	新	146	52.8	52.6	A(維持)	維持	地域住民のコミュニティの場として必要な施設であり、また地域防災において避難所として指定されていることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。						
			経過年数	構造												
			27	木造												
69	研修センター「五の沢ふれあい」	石狩	建築年度	耐震基準	延床面積 (㎡)	ハード	ソフト	評価	評価	コメント	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6～
			H9	新	168	47.4	52.8	B(改善)	維持	地域住民のコミュニティの場として必要な施設であることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。						
			経過年数	構造												
			23	木造												
70	研修センター「生振ふれあい」	石狩	建築年度	耐震基準	延床面積 (㎡)	ハード	ソフト	評価	評価	コメント	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6～
			H11	新	335	49.2	53.1	B(改善)	維持	地域住民のコミュニティの場として必要な施設であることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。						
			経過年数	構造												
			21	木造												
71	研修センター「北生振ふれあい」	石狩	建築年度	耐震基準	延床面積 (㎡)	ハード	ソフト	評価	評価	コメント	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6～
			H7	新	295	45.6	52.9	B(改善)	維持	地域住民のコミュニティの場として必要な施設であり、また地域防災において避難所として指定されていることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。						
			経過年数	構造												
			25	木造												
72	研修センター「高岡ふれあい」	石狩	建築年度	耐震基準	延床面積 (㎡)	ハード	ソフト	評価	評価	コメント	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6～
			H6	新	457	44.7	53.0	B(改善)	維持	地域住民のコミュニティの場として必要な施設であり、また地域防災において避難所として指定されていることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。						
			経過年数	構造												
			26	木造												
73	美登位創作の家	石狩	建築年度	耐震基準	延床面積 (㎡)	ハード	ソフト	評価	評価	コメント	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6～
			S38	旧	381	16.2	53.2	B(改善)	維持	市民の創作活動の場及び野外体験施設として利活用が必要があることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。						
			経過年数	構造												
			57	木造												
74	学び交流センター(旧紅葉山小学校)	石狩	建築年度	耐震基準	延床面積 (㎡)	ハード	ソフト	評価	評価	コメント	機能追加	R2	R3	R4	R5	R6～
			S54	旧	6,783	55.2	51.9	A(維持)	維持	市民の文化活動の場として必要な施設であり、令和4年度以降に石狩市公民館機能の移転追加を予定している。また、地域防災において避難所として指定されていることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。						
			経過年数	構造												
			41	鉄筋コンクリート造												

(3) 供給処理施設

NO	施設名	地区	建物情報			現況評価		政策評価		取組方針	年度別スケジュール							
			建築年度	耐震基準	延床面積 (㎡)	ハード	ソフト	評価	評価		コメント	R2	R3	R4	R5	R6～		
75	リサイクル工務プラザ	石狩	建築年度	耐震基準	延床面積 (㎡)	56.2	—	C(見直し)	維持	再利用品の展示や各種講習会などを開催し、再生利用に対する市民の意識を高めるための重要な施設であるため、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持							
			H11	新	558							経過年数	構造	R2	R3	R4	R5	R6～
			21	木造														
			21	鉄骨造														
76	プラント	石狩	建築年度	耐震基準	延床面積 (㎡)	58.8	—	C(見直し)	維持	搬入されたペットボトルや缶などを選別、圧縮作業を行う施設であり、他の施設で機能の代替することができないことから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持							
			H11	新	1,044							経過年数	構造	R2	R3	R4	R5	R6～
			21	鉄骨造														
			21	鉄骨造														
77	ストックヤード	石狩	建築年度	耐震基準	延床面積 (㎡)	58.8	—	C(見直し)	維持	プラントで圧縮されたペットボトルや缶などを搬出するまでの保管場所として重要な施設であることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持							
			H11	新	255							経過年数	構造	R2	R3	R4	R5	R6～
			21	鉄骨造														
			21	鉄骨造														
78	し尿処理施設	厚田	建築年度	耐震基準	延床面積 (㎡)	54.8	—	C(見直し)	廃止	老朽化のため平成29年度に廃止。令和3年度に除却予定	除却							
			S50	旧	1,982							経過年数	構造	R2	R3	R4	R5	R6～
			45	鉄筋コンクリート造														
			45	鉄筋コンクリート造														
79	(し尿処理施設)	厚田	建築年度	耐震基準	延床面積 (㎡)	54.8	—	C(見直し)	廃止	老朽化のため平成29年度に廃止。令和3年度に除却予定	除却							
			S50	旧	50							経過年数	構造	R2	R3	R4	R5	R6～
			45	鉄筋コンクリート造														
			45	鉄筋コンクリート造														
80	(乾燥機)	厚田	建築年度	耐震基準	延床面積 (㎡)	47.5	—	D(廃止)	廃止	老朽化のため平成29年度に廃止。令和3年度に除却予定	除却							
			S50	旧	150							経過年数	構造	R2	R3	R4	R5	R6～
			45	鉄骨造														
			45	鉄骨造														
81	し尿処理施設(臭機)	厚田	建築年度	耐震基準	延床面積 (㎡)	54.8	—	C(見直し)	維持	し尿処理施設解体後も放流ビットとして使用していくことから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持							
			S50	旧	48							経過年数	構造	R2	R3	R4	R5	R6～
			45	鉄筋コンクリート造														
			45	鉄筋コンクリート造														
82	(し尿処理施設)	厚田	建築年度	耐震基準	延床面積 (㎡)	47.5	—	D(廃止)	廃止	老朽化のため平成29年度に廃止。令和3年度に除却予定	除却							
			S50	旧	30							経過年数	構造	R2	R3	R4	R5	R6～
			45	鉄骨造														
			45	鉄骨造														
83	(し尿処理施設)	厚田	建築年度	耐震基準	延床面積 (㎡)	60.9	—	C(見直し)	維持	し尿処理施設解体後も浸出水処理施設として使用していくことから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持							
			H6	新	28							経過年数	構造	R2	R3	R4	R5	R6～
			26	鉄筋コンクリート造														
			26	鉄筋コンクリート造														
84	管理施設(衛生センター)	厚田	建築年度	耐震基準	延床面積 (㎡)	54.8	—	C(見直し)	廃止	し尿処理施設の解体にあわせ、令和3年度に除却予定。	除却							
			S50	旧	652							経過年数	構造	R2	R3	R4	R5	R6～
			45	鉄筋コンクリート造														
			45	鉄筋コンクリート造														
85	管理施設(衛生センター)	厚田	建築年度	耐震基準	延床面積 (㎡)	52.8	—	C(見直し)	廃止	し尿処理施設の解体にあわせ、令和3年度に除却予定。	除却							
			S55	旧	51							経過年数	構造	R2	R3	R4	R5	R6～
			40	鉄筋コンクリート造														
			40	鉄筋コンクリート造														
86	ごみ処理施設	厚田	建築年度	耐震基準	延床面積 (㎡)	58.7	—	C(見直し)	維持	今後のごみ処理のあり方を検討しているところであるが、令和5年度までの計画期間内においては適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持 方向性検討							
			H6	新	6,475							経過年数	構造	R2	R3	R4	R5	R6～
			26	鉄筋コンクリート造														
			26	鉄筋コンクリート造														
87	トクヤ管理施設	厚田	建築年度	耐震基準	延床面積 (㎡)	61.5	—	C(見直し)	維持	ごみ処理施設に附帯する施設であることから、ごみ処理施設同様、令和5年度までの計画期間内においては適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持							
			H14	新	59							経過年数	構造	R2	R3	R4	R5	R6～
			18	鉄筋コンクリート造														
			18	鉄筋コンクリート造														
88	ごみ処理施設	厚田	建築年度	耐震基準	延床面積 (㎡)	56.7	—	C(見直し)	維持	ごみ処理施設に附帯する施設であることから、ごみ処理施設同様、令和5年度までの計画期間内においては適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持							
			H6	新	83							経過年数	構造	R2	R3	R4	R5	R6～
			26	鉄骨造														
			26	鉄骨造														
89	ごみ処理施設(車庫棟)	厚田	建築年度	耐震基準	延床面積 (㎡)	56.7	—	C(見直し)	維持	ごみ処理施設に附帯する施設であることから、ごみ処理施設同様、令和5年度までの計画期間内においては適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持							
			H6	新	144							経過年数	構造	R2	R3	R4	R5	R6～
			26	鉄骨造														
			26	鉄骨造														

(4) 保健・福祉系施設

NO	施設名	地区	建物情報			現況評価		政策評価		取組方針	年度別スケジュール					
			建築年度	耐震基準	延床面積 (㎡)	ハード	ソフト	評価	評価		コメント	R2	R3	R4	R5	R6～
90	総合保健福祉センター	石狩	H10	新	6,443	62.0	46.9	C(見直し)	維持	福祉分野のワンストップ窓口として必要不可欠な施設であるため、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持					
			経過年数	構造												
			22	鉄筋コンクリート												
91	花川南デイサービスセンター	石狩	H11	新	699	61.9	50.3	A(維持)	維持	介護事業を行う施設として地域住民が利用していることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6～
			経過年数	構造												
			21	鉄筋コンクリート												
92	横町寿の家	石狩	H1	新	296	49.1	49.5	D(廃止)	維持	高齢者のコミュニティ施設として地域住民が利用しており、周辺には類似機能を有する施設がないため、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6～
			経過年数	構造												
			31	木造												
93	寿の家陶芸作所	石狩	H10	新	45	48.3	—	B(改善)	見直し	設備老朽化が進んでおり、他施設が利用可能となっていることから、今後については、活用状況をみて方向性を検討する。	機能保持 方向性検討	R2	R3	R4	R5	R6～
			経過年数	構造												
			22	木造												
94	厚田憩いの家	厚田	H16	新	205	58.1	48.8	C(見直し)	維持	高齢者のコミュニティ施設として地域住民が利用しており、周辺には類似機能を有する施設がないため、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6～
			経過年数	構造												
			16	木造												
95	望来寿の家	厚田	S62	新	155	47.8	50.7	B(改善)	維持	高齢者のコミュニティ施設として地域住民が利用しており、周辺には類似機能を有する施設がないため、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6～
			経過年数	構造												
			33	木造												
96	厚田保健センター	厚田	H17	新	1,199	63.8	50.2	A(維持)	維持	厚田区内唯一の保健センターであり、地域住民の健康増進に寄与していることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6～
			経過年数	構造												
			15	鉄筋コンクリート造												
97	高齢者生活福祉センター	浜益	H10	新	944	61.6	40.4	C(見直し)	維持	浜益区における唯一のデイサービスセンターであり、地域の特性上、民間での経営が困難であるため、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6～
			経過年数	構造												
			22	鉄筋コンクリート造												
98	特別養護老人ホームはまなこみち	浜益	H15	新	2,111	63.0	35.9	C(見直し)	維持	浜益区内における唯一の特養（GH）である。地域の特性上、民間での経営が困難であるため、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6～
			経過年数	構造												
			17	鉄筋コンクリート造												
99	シルバー人材センター	浜益	H2	新	381	59.3	51.4	A(維持)	維持	地域の特性上、民間業者による事業展開は困難であるため、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6～
			経過年数	構造												
			30	鉄筋コンクリート造												
100	保養センター	浜益	S63	新	1,038	58.8	47.5	C(見直し)	維持	保養・観光の両側面から必要な施設であり、市内外から多くの利用者がいることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6～
			経過年数	構造												
			32	鉄筋コンクリート造												
101	支所車庫	厚田	H11	新	214	59.6	—	C(見直し)	維持	公用車庫として使用している。今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6～
			経過年数	構造												
			21	コンクリートブロック造												

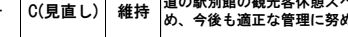
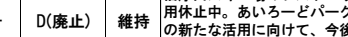
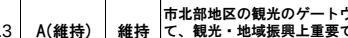
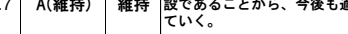
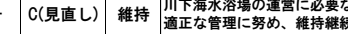
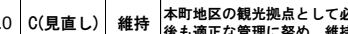
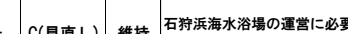
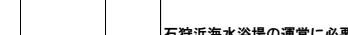
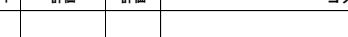
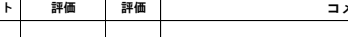
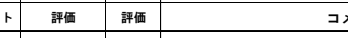
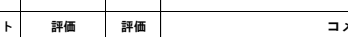
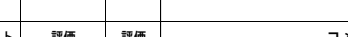
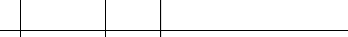
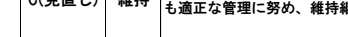
(5) 子育て支援施設

NO	施設名	地区	建物情報			現況評価			政策評価			取組方針	年度別スケジュール				
			建築年度	耐震基準	延床面積 (㎡)	ハード	ソフト	評価	評価	コメント			R2	R3	R4	R5	R6～
102	聚富保育園	厚田				57.6	33.0	C(見直し)	廃止	令和3年度末で閉園予定。民間事業者の利活用等を検討する。	廃止 利活用検討		R2	R3	R4	R5	R6～
			H6	新	358												
			経過年度	構造													
			26	鉄骨造													
103	おおぞら児童館	石狩				44.1	50.8	B(改善)	廃止	老朽化が進んでいるため、令和4年度の(仮称)ふれあいの杜子ども館開設に伴い廃止予定。	廃止		R2	R3	R4	R5	R6～
			S54	旧	335												
			経過年度	構造													
			41	木造													
104	花川北児童館	石狩				60.1	50.5	A(維持)	維持	児童のコミュニティ施設として地域の子どもたちが利用しており、周辺には類似機能を有する施設がないため、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持		R2	R3	R4	R5	R6～
			H3	新	488												
			経過年度	構造													
			29	鉄筋コンクリート													
105	花川南児童館	石狩				62.2	50.1	A(維持)	維持	児童のコミュニティ施設として地域の子どもたちが利用しており、周辺には類似機能を有する施設がないため、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持		R2	R3	R4	R5	R6～
			H11	新	549												
			経過年度	構造													
			21	鉄筋コンクリート													
106	はつ放課後児童クラブ(旧フー)	石狩				35.3	47.2	D(廃止)	見直し	老朽化が進んでおり、利用人数も少ない状況となっている。今後については、利用状況をみて方向性を検討する。	方向性検討		R2	R3	R4	R5	R6～
			S43	旧	394												
			経過年度	構造													
			52	木造													
107	こども未来館	石狩				65.2	50.4	A(維持)	維持	児童のコミュニティ施設として地域の子どもたちが利用しており、周辺には類似機能を有する施設がないため、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持		R2	R3	R4	R5	R6～
			H22	新	991												
			経過年度	構造													
			10	鉄筋コンクリート													
108	ブ樟放課後児童クラブ(旧川イ童)	石狩				60.5	47.9	C(見直し)	維持	放課後児童クラブ施設として地域の子どもたちが利用しており、周辺には類似機能を有する施設がないため、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持		R2	R3	R4	R5	R6～
			H6	新	675												
			経過年度	構造													
			26	鉄筋コンクリート造													
109	はまます保育園	浜益				54.1	27.7	C(見直し)	見直し	小規模保育事業の実施に向けた施設のあり方を今後検討する。	方向性検討		R2	R3	R4	R5	R6～
			S60	新	350												
			経過年度	構造													
			35	鉄骨造													

(6) 産業系施設

NO	施設名	地区	建物情報			現況評価			政策評価		取組方針	年度別スケジュール				
			建築年度	耐震基準	延床面積 (㎡)	ハード	ソフト	評価	評価	コメント		R2	R3	R4	R5	R6～
110	ワシールクラブライザン	石狩	H10	新	471	55.6	57.8	A(維持)	維持	高齢者の多様な働き方に対応した雇用・就業機会を確保する施設として他に代替性のない施設であることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持					
			経過年数	構造								機能保持				
			22	木造												
111	発足農業体験施設	厚田	H11	新	297	49.2	—	D(廃止)	見直し	農業体験施設として、近年自治会・農業者による利用の需要があったが、利用実績がない状況となっている。今後については、活用状況をみて方向性を検討。	方向性検討					
			経過年数	構造								方向性検討				
			21	木造												
112	発足農業体験施設トイレ	厚田	H11	新	16	49.2	—	D(廃止)	見直し	農業体験施設として、近年自治会・農業者による利用の需要があったが、利用実績がない状況となっている。今後については、活用状況をみて方向性を検討。	方向性検討					
			経過年数	構造								方向性検討				
			21	木造												
113	乾燥舎	浜益	S48	旧	100	25.1	—	D(廃止)	維持	浜益区の畜産振興に欠かせない施設であることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持					
			経過年数	構造								機能保持				
			47	木造												
114	監視舎	浜益	S49	旧	103	26.0	—	D(廃止)	廃止	施設老朽化により利用していないため、令和3年度に廃止予定。	廃止					
			経過年数	構造								廃止				
			46	木造												
115	乾燥舎	浜益	S52	旧	413	48.4	—	D(廃止)	維持	浜益区の畜産振興に欠かせない施設であることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持					
			経過年数	構造								機能保持				
			43	鉄骨造												
116	避難舎	浜益	S49	旧	144	47.1	—	D(廃止)	維持	浜益区の畜産振興に欠かせない施設であることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持					
			経過年数	構造								機能保持				
			46	鉄骨造												
117	農機具庫	浜益	S48	旧	87	30.0	—	D(廃止)	維持	浜益区の畜産振興に欠かせない施設であることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持					
			経過年数	構造								機能保持				
			47	木造												

(7) スポーツ・レクリエーション系施設

No	施設名	地区	建物情報			現況評価		政策評価		取組方針	年度別スケジュール					
			建築年度	耐震基準	延床面積 (㎡)	ハード	ソフト	評価	評価		コメント	R2	R3	R4	R5	R6～
118	厚田観光施設 ウットテラス	厚田	建築年度	耐震基準	延床面積 (㎡)	61.8	—	C(見直し)	維持	道の駅別館の観光客休憩スペースとして利用しているため、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6～
			H23	新	107											
			経過年数	構造												
119	展望レストハウス	厚田	建築年度	耐震基準	延床面積 (㎡)	39.4	—	D(廃止)	維持	旧厚田スキー場のレストハウスとして使用していたが、利用休止中。あいろーどパークにおける旧厚田スキー場付近の新たな活用に向けて、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6～
			S63	新	114											
			経過年数	構造												
120	道の駅	厚田	建築年度	耐震基準	延床面積 (㎡)	67.0	73.3	A(維持)	維持	市北部地区の観光のゲートウェイ機能を有する施設として、観光・地域振興上重要であることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6～
			H29	新	1,333											
			経過年数	構造												
121	(道の駅別館)	厚田	建築年度	耐震基準	延床面積 (㎡)	61.2	57.7	A(維持)	維持	道の駅別館として活用しており、多くの観光客が訪れる施設であることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6～
			H20	新	157											
			経過年数	構造												
122	川下海水浴場 待合施設	浜益	建築年度	耐震基準	延床面積 (㎡)	66.8	—	C(見直し)	維持	川下海水浴場の運営に必要な施設であることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6～
			H29	新	80											
			経過年数	構造												
123	観光センター	石狩	建築年度	耐震基準	延床面積 (㎡)	63.6	46.0	C(見直し)	維持	本町地区の観光拠点として必要な施設であることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6～
			H16	新	398											
			経過年数	構造												
124	海水浴場 (石狩浜)	石狩	建築年度	耐震基準	延床面積 (㎡)	53.7	—	C(見直し)	維持	石狩浜海水浴場の運営に必要な施設であることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6～
			S59	新	13											
			経過年数	構造												
125	海水浴場 (石狩浜)	石狩	建築年度	耐震基準	延床面積 (㎡)	53.7	—	C(見直し)	維持	石狩浜海水浴場の運営に必要な施設であることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6～
			S59	新	13											
			経過年数	構造												
126	海水浴場 (石狩浜)	石狩	建築年度	耐震基準	延床面積 (㎡)	53.7	—	C(見直し)	維持	石狩浜海水浴場の運営に必要な施設であることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6～
			S59	新	13											
			経過年数	構造												
127	海水浴場 (石狩浜)	石狩	建築年度	耐震基準	延床面積 (㎡)	53.7	—	C(見直し)	維持	石狩浜海水浴場の運営に必要な施設であることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6～
			S59	新	13											
			経過年数	構造												
128	(観光地トイレ)	石狩	建築年度	耐震基準	延床面積 (㎡)	60.1	—	C(見直し)	維持	本町地区の観光客等による利用頻度が高いことから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6～
			H10	新	43											
			経過年数	構造												
129	古澤ふるさと トイレ	厚田	建築年度	耐震基準	延床面積 (㎡)	41.2	—	D(廃止)	廃止	利用頻度が低いことから、廃止を検討する。	廃止	R2	R3	R4	R5	R6～
			H2	新	26											
			経過年数	構造												
130	横泊海水浴場 トイレ	厚田	建築年度	耐震基準	延床面積 (㎡)	48.0	—	D(廃止)	廃止	利用頻度が低いことから、廃止を検討する。	廃止	R2	R3	R4	R5	R6～
			S47	旧	5											
			経過年数	構造												
131	厚田ふるさと トイレ	厚田	建築年度	耐震基準	延床面積 (㎡)	55.7	—	C(見直し)	維持	厚田地区の観光客等による利用頻度が高いことから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6～
			H1	新	24											
			経過年数	構造												
132	望来中学校 外トイレ	厚田	建築年度	耐震基準	延床面積 (㎡)	55.7	—	C(見直し)	維持	厚田地区の観光客等による利用頻度が高いことから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6～
			H1	新	24											
			経過年数	構造												

NO	施設名	地区	建物情報			現況評価			政策評価		取組方針	年度別スケジュール						
			建築年度	耐震基準	延床面積 (㎡)	ハード	ソフト	評価	評価	コメント		R2	R3	R4	R5	R6～		
133	戸田生家	厚田	建築年度	S52	旧	78	43.0	—	D(廃止)	維持	道の駅の一体施設として多くの観光客が来館する施設であることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6～	
			経過年数	構造														
			43	木造														
134	厚田公園キャンプ場管理棟	厚田	建築年度	H7	新	162	59.1	—	C(見直し)	維持	厚田キャンプ場の運営に必要な施設であることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6～	
			経過年数	構造														
			25	鉄骨造														
135	タ日丘(海の家)トイレ	厚田	建築年度	S56	新	23	52.6	—	C(見直し)	維持	厚田海浜プールの運営に必要な施設であることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6～	
			経過年数	構造														
			39	コンクリートブロック造														
136	川下トイレ(サンセット基)	浜益	建築年度	S47	旧	39	24.2	—	D(廃止)	廃止	施設の老朽化が著しく、近隣に海浜公園公衆トイレがあることから、令和2年度に除却。	除却						
			経過年数	構造														
			48	木造モルタル造														
137	浜益海浜公園公衆トイレ	浜益	建築年度	H4	新	64	58.0	—	C(見直し)	維持	川下海浜公園及び川下水浴場の運営に必要な施設であることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6～	
			経過年数	構造														
			28	鉄筋コンクリート造														
138	石狩海浜植物センター	石狩	建築年度	H11	新	302	56.2	44.0	C(見直し)	維持	海浜植物を始めとする自然環境の研究及び保全に関する普及啓発を図る施設として市民に利用されていることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6～	
			経過年数	構造														
			21	木造														
139	くろふた管理棟	厚田	建築年度	H15	新	116	58.4	—	C(見直し)	維持	パークゴルフ運営に必要な施設であるため、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6～	
			経過年数	構造														
			17	木造														
140	くろふた管理棟	厚田	建築年度	H15	新	53	58.4	—	C(見直し)	維持	パークゴルフ運営に必要な施設であるため、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6～	
			経過年数	構造														
			17	木造														
141	くろふた管理棟	厚田	建築年度	H17	新	24	47.8	—	D(廃止)	維持	パークゴルフ運営に必要な施設であるため、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6～	
			経過年数	構造														
			15	木造														
142	くろふた管理棟	厚田	建築年度	H17	新	64	61.4	—	C(見直し)	維持	パークゴルフ運営に必要な施設であるため、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6～	
			経過年数	構造														
			15	鉄骨造														
143	石狩市民プール	石狩	建築年度	H14	新	1,764	62.7	53.6	A(維持)	維持	市民の利用者も多く、市内に代替施設がないことから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6～	
			経過年数	構造														
			18	鉄筋コンクリート造														
144	海洋センター	石狩	建築年度	H4	新	1,828	59.9	51.7	A(維持)	維持	市民の利用者も多く、市内に代替施設がないことから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6～	
			経過年数	構造														
			28	鉄筋コンクリート														
145	緑台公園管理棟	石狩	建築年度	H8	新	75	54.5	—	C(見直し)	維持	パークゴルフ運営に必要な施設であるため、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6～	
			経過年数	構造														
			24	木造														
146	緑台公園管理棟	石狩	建築年度	H21	新	99	61.7	—	C(見直し)	維持	パークゴルフ運営に必要な施設であるため、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6～	
			経過年数	構造														
			11	木造														
147	石狩市多目的施設	石狩	建築年度	H15	新	3,258	61.2	53.1	A(維持)	維持	市民の利用者も多く、市内に代替施設がないことから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6～	
			経過年数	構造														
			17	鉄筋コンクリート														

NO	施設名	地区	建物情報			現況評価			政策評価		取組方針	年度別スケジュール				
			建築年度	耐震基準	延床面積 (㎡)	ハード	ソフト	評価	評価	コメント		R2	R3	R4	R5	R6～
148	弓道場	石狩	S59	新	10	35.9	—	D(廃止)	維持	市内で唯一の弓道場であり、代替施設がないことから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持					
			経過年数	構造								機能保持				
			36	木造								機能保持				
149	スポーツ広場	石狩	建築年度	耐震基準	延床面積 (㎡)	48.3	—	D(廃止)	維持	スポーツ広場運営上必要な施設であることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6～
			H10	新	298							機能保持				
			経過年数	構造								機能保持				
150	スポーツ広場	石狩	建築年度	耐震基準	延床面積 (㎡)	59.2	—	C(見直し)	維持	スポーツ広場運営上必要な施設であることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6～
			H10	新	62							機能保持				
			経過年数	構造								機能保持				
151	スポーツ広場	石狩	建築年度	耐震基準	延床面積 (㎡)	66.6	—	C(見直し)	維持	スポーツ広場運営上必要な施設であることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6～
			H29	新	46							機能保持				
			経過年数	構造								機能保持				
152	浜益センター	浜益	建築年度	耐震基準	延床面積 (㎡)	58.8	50.7	A(維持)	維持	浜益区内の利用者も多く、代替施設がないことから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6～
			S63	新	1,246							機能保持				
			経過年数	構造								機能保持				
153	ウイジェンター	石狩	建築年度	耐震基準	延床面積 (㎡)	55.4	53.4	A(維持)	維持	公園管理棟としてだけでなく観光拠点としても重要な建築物であることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6～
			H3	新	307							機能保持				
			経過年数	構造								機能保持				
154	石狩パーク管理棟	石狩	建築年度	耐震基準	延床面積 (㎡)	58.4	—	C(見直し)	維持	パークゴルフ運営上必要な施設であるため、修繕等を行い機能の保持を図っていく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6～
			H15	新	12							機能保持				
			経過年数	構造								機能保持				
			17	木造								機能保持				

(8) 社会教育系施設

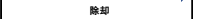
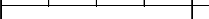
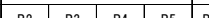
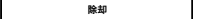
NO	施設名	地区	建物情報			現況評価			政策評価		取組方針	年度別スケジュール				
155	石狩市民図書館	石狩	建築年度	耐震基準	延床面積 (㎡)	ハード	ソフト	評価	評価	コメント	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6～
			H11	新	3,826	62.2	62.0	A(維持)	維持	公立図書館本館機能を有する市内唯一の施設であるため、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。						
			経過年数	構造												
			21	鉄筋コンクリート造												
156	いしかり砂丘の風資料館	石狩	建築年度	耐震基準	延床面積 (㎡)	ハード	ソフト	評価	評価	コメント	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6～
			H11	新	826	60.5	49.6	C(見直し)	維持	重要文化財等を保存・管理し、市民に公開するために必要な施設であることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。						
			経過年数	構造												
			21	鉄骨造												
157	旧長野商店	石狩	建築年度	耐震基準	延床面積 (㎡)	ハード	ソフト	評価	評価	コメント	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6～
			H19	新	218	56.3	—	C(見直し)	維持	重要文化財等を保存・管理し、市民に公開するために必要な施設であることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。						
			経過年数	構造												
			13	木造												
158	はまます郷土資料館	浜益	建築年度	耐震基準	延床面積 (㎡)	ハード	ソフト	評価	評価	コメント	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6～
			S46	旧	366	39.6	52.3	B(改善)	維持	重要文化財等を保存・管理し、市民に公開するために必要な施設であることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。						
			経過年数	構造												
			49	木造												

(9) 病院施設

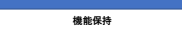
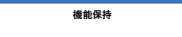
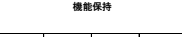
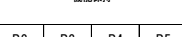
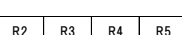
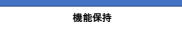
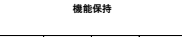
NO	施設名	地区	建物情報			現況評価		政策評価		取組方針	年度別スケジュール					
159	旧厚田診療所	厚田	建築年度	耐震基準	延床面積 (㎡)	ハード	ソフト	評価	評価	コメント	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6～
			S54	旧	540											
			経過年数	構造												
			41	鉄筋コンクリート造												
160	旧厚田車庫診療所	厚田	建築年度	耐震基準	延床面積 (㎡)	ハード	ソフト	評価	評価	コメント	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6～
			S54	旧	39											
			経過年数	構造												
			41	コンクリートブロック造												
161	浜益国民健康保険診療所	浜益	建築年度	耐震基準	延床面積 (㎡)	ハード	ソフト	評価	評価	コメント	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6～
			S61	新	564											
			経過年数	構造												
			34	鉄筋コンクリート造												

(10) その他施設

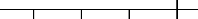
No	施設名	地区	建物情報			現況評価		政策評価		取組方針	年度別スケジュール					
			建築年度	耐震基準	延床面積 (㎡)	ハード	ソフト	評価	評価		コメント	R2	R3	R4	R5	R6～
162	職員住宅(別荘) 550番地13	厚田	建築年度	耐震基準	延床面積 (㎡)	46.6	—	D(廃止)	維持	厚田区職員住宅として利用していることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6～
			S60	新	139							機能保持				
			経過年数	構造	35								木造			
163	職員住宅(別荘) 550番地13	厚田	建築年度	耐震基準	延床面積 (㎡)	46.6	—	D(廃止)	維持	厚田区職員住宅として利用していることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6～
			S60	新	139							機能保持				
			経過年数	構造	35								木造			
164	職員住宅(別荘) 554番地3	厚田	建築年度	耐震基準	延床面積 (㎡)	47.2	—	D(廃止)	維持	厚田区職員住宅として利用していることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6～
			S61	新	145							機能保持				
			経過年数	構造	34								木造			
165	職員住宅(別荘) 554番地3	厚田	建築年度	耐震基準	延床面積 (㎡)	47.2	—	D(廃止)	維持	厚田区職員住宅として利用していることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6～
			S61	新	145							機能保持				
			経過年数	構造	34								木造			
166	職員住宅(厚田) 109番地4	厚田	建築年度	耐震基準	延床面積 (㎡)	42.0	—	D(廃止)	維持	厚田区職員住宅として利用していることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6～
			S54	旧	168							機能保持				
			経過年数	構造	41								木造			
167	職員住宅(別荘) 67番地11	厚田	建築年度	耐震基準	延床面積 (㎡)	53.9	—	C(見直し)	維持	厚田区職員住宅として利用していることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6～
			H9	新	365							機能保持				
			経過年数	構造	23								木造			
168	職員住宅(浜益) 3番地352	浜益	建築年度	耐震基準	延床面積 (㎡)	40.2	—	D(廃止)	維持	浜益区職員住宅として利用していることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6～
			S51	旧	64							機能保持				
			経過年数	構造	44								木造			
169	職員住宅(浜益) 7番地46	浜益	建築年度	耐震基準	延床面積 (㎡)	35.9	—	D(廃止)	維持	浜益区職員住宅として利用していることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6～
			S44	旧	75							機能保持				
			経過年数	構造	51								木造			
170	職員住宅(浜益) 915番地2	浜益	建築年度	耐震基準	延床面積 (㎡)	47.8	—	D(廃止)	維持	浜益区職員住宅として利用していることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6～
			S62	新	216							機能保持				
			経過年数	構造	33								木造			
171	職員住宅(浜益) 116番地18	浜益	建築年度	耐震基準	延床面積 (㎡)	49.1	—	D(廃止)	維持	浜益区職員住宅として利用していることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6～
			H1	新	65							機能保持				
			経過年数	構造	31								木造			
172	職員住宅(浜益) 1715番地1	浜益	建築年度	耐震基準	延床面積 (㎡)	50.3	—	C(見直し)	維持	浜益区職員住宅として利用していることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6～
			H3	新	145							機能保持				
			経過年数	構造	29								木造			
173	職員住宅(浜益) 218番地3	浜益	建築年度	耐震基準	延床面積 (㎡)	50.9	—	C(見直し)	維持	浜益区職員住宅として利用していることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6～
			H4	新	77							機能保持				
			経過年数	構造	28								木造			
174	職員住宅(浜益) 192番地4	浜益	建築年度	耐震基準	延床面積 (㎡)	50.9	—	C(見直し)	維持	浜益区職員住宅として利用していることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6～
			H4	新	192							機能保持				
			経過年数	構造	28								木造			
175	職員住宅(柏木) 1010番地3	浜益	建築年度	耐震基準	延床面積 (㎡)	53.3	—	C(見直し)	維持	浜益区職員住宅として利用していることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6～
			H8	新	397							機能保持				
			経過年数	構造	24								木造			
176	石狩海浜地臨時派出所	石狩	建築年度	耐震基準	延床面積 (㎡)	38.0	—	D(廃止)	維持	石狩海浜水浴場運営に必要な施設であることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6～
			S43	旧	54							機能保持				
			経過年数	構造	52								木造			

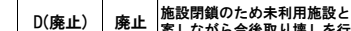
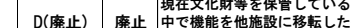
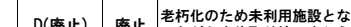
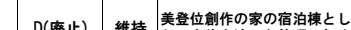
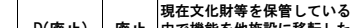
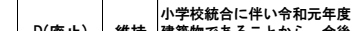
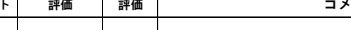
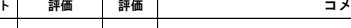
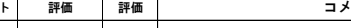
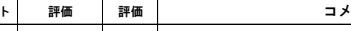
NO	施設名	地区	建物情報			現況評価			政策評価		取組方針	年度別スケジュール				
			建築年度	耐震基準	延床面積 (㎡)	ハード	ソフト	評価	評価	コメント		R2	R3	R4	R5	R6～
177	農漁業従事者専用住宅①	浜益	S63	新	77	48.5	—	D(廃止)	維持	浜益区の農業及び漁業の従事者の専用住宅として利用していることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持					
			経過年数	構造												
			32	木造												
178	農漁業従事者専用住宅②	浜益	S57	新	77	44.8	—	D(廃止)	維持	浜益区の農業及び漁業の従事者の専用住宅として利用していることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持					
			経過年数	構造												
			38	木造												
179	農漁業従事者専用住宅③	浜益	H1	新	77	49.1	—	D(廃止)	維持	浜益区の農業及び漁業の従事者の専用住宅として利用していることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持					
			経過年数	構造												
			31	木造												
180	別荘17番地5	厚田	S53	旧	109	41.4	—	D(廃止)	廃止	老朽化のため未利用施設となっている。財政状況等を勘案しながら今後取り壊しを行う。	除却					
			経過年数	構造												
			42	木造												
181	(旧職員住宅35)	厚田	S54	旧	70	42.0	—	D(廃止)	廃止	老朽化のため未利用施設となっている。令和2年度除却。	除却					
			経過年数	構造												
			41	木造												
182	(旧職員住宅36)	厚田	S54	旧	70	42.0	—	D(廃止)	廃止	老朽化のため未利用施設となっている。令和2年度除却。	除却					
			経過年数	構造												
			41	木造												
183	特別職公宅	浜益	S57	新	116	44.8	—	D(廃止)	維持	NPO法人に賃借しており利活用の需要があることから、今後も賃付を継続していく。	賃付					
			経過年数	構造												
			38	木造												
184	幌21(幌)	浜益	S41	旧	60	34.1	—	D(廃止)	廃止	老朽化のため未利用施設となっている。財政状況等を勘案しながら今後取り壊しを行う。	除却					
			経過年数	構造												
			54	木造												
185	浜益89(浜益)	浜益	S44	旧	63	35.9	—	D(廃止)	廃止	老朽化のため未利用施設となっている。財政状況等を勘案しながら今後取り壊しを行う。	除却					
			経過年数	構造												
			51	木造												
186	別荘宇根住宅3(宇根)	浜益	S60	新	78	46.6	—	D(廃止)	廃止	老朽化のため未利用施設となっている。財政状況等を勘案しながら今後取り壊しを行う。	除却					
			経過年数	構造												
			35	木造												
187	旧古澤寿の家	厚田	H3	新	155	50.3	—	C(見直し)	廃止	厚田区内の寿の家に機能を統合後未利用施設となっていることから、民間事業者の利活用等を検討する。	売却					
			経過年数	構造												
			29	木造												
188	旧市長公宅	石狩	H8	新	334	53.3	—	C(見直し)	維持	ファミリーサポートセンターが使用し事業の実施に必要な施設であることから、適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持					
			経過年数	構造												
			24	木造												
189	旧公民館志美	石狩	S56	新	73	46.2	—	D(廃止)	廃止	老朽化のため未利用施設となっている。財政状況等を勘案しながら今後取り壊しを行う。	除却					
			経過年数	構造												
			39	木造												
190	(旧教員住宅)	石狩	S51	旧	455	54.4	—	C(見直し)	廃止	老朽化のため未利用施設となっている。財政状況等を勘案しながら今後取り壊しを行う。	除却					
			経過年数	構造												
			44	鉄筋コンクリートブロック造												
191	旧望来中学校(校舎)	厚田	S49	旧	1,792	53.8	—	C(見直し)	維持	社会福祉法人に賃借しており利活用の需要があることから、今後も賃付を継続していく。	賃付					
			経過年数	構造												
			46	鉄筋コンクリート造												

NO	施設名	地区	建物情報			現況評価		政策評価			取組方針	年度別スケジュール						
			建築年度	耐震基準	延床面積 (㎡)	ハード	ソフト	評価	評価	コメント		R2	R3	R4	R5	R6～		
192	旧職員住宅①(旧衛生センター)	厚田	建築年度	S49	旧	62	39.0	—	D(廃止)	廃止	老朽化のため未利用施設となっている。財政状況等を勘案しながら今後取り壊しを行う。	除却	除却	R2	R3	R4	R5	R6～
			経過年数	構造														
			46	木造														
193	旧職員住宅②(旧衛生センター)	厚田	建築年度	S49	旧	62	39.0	—	D(廃止)	廃止	老朽化のため未利用施設となっている。財政状況等を勘案しながら今後取り壊しを行う。	除却	除却	R2	R3	R4	R5	R6～
			経過年数	構造														
			46	木造														
194	旧職員住宅③(旧衛生センター)	厚田	建築年度	S49	旧	62	39.0	—	D(廃止)	廃止	老朽化のため未利用施設となっている。財政状況等を勘案しながら今後取り壊しを行う。	除却	除却	R2	R3	R4	R5	R6～
			経過年数	構造														
			46	木造														
195	旧職員住宅④(旧衛生センター)	厚田	建築年度	S49	旧	62	39.0	—	D(廃止)	廃止	老朽化のため未利用施設となっている。財政状況等を勘案しながら今後取り壊しを行う。	除却	除却	R2	R3	R4	R5	R6～
			経過年数	構造														
			46	木造														
196	旧職員住宅⑤(旧衛生センター)	厚田	建築年度	S50	旧	62	39.6	—	D(廃止)	廃止	老朽化のため未利用施設となっている。財政状況等を勘案しながら今後取り壊しを行う。	除却	除却	R2	R3	R4	R5	R6～
			経過年数	構造														
			45	木造														
197	旧職員住宅⑥(旧衛生センター)	厚田	建築年度	S50	旧	62	39.6	—	D(廃止)	廃止	賃貸中だが、施設の老朽化が進んでいることから、今後は除却を検討する。	除却	除却	R2	R3	R4	R5	R6～
			経過年数	構造														
			45	木造														
198	旧職員住宅⑦(旧衛生センター)	厚田	建築年度	S54	旧	62	42.0	—	D(廃止)	廃止	令和2年度売却。	売却	売却	R2	R3	R4	R5	R6～
			経過年数	構造														
			41	木造														
199	旧実田小教員住宅(実田129-2)	浜益	建築年度	S40	旧	40	33.5	—	D(廃止)	廃止	老朽化のため未利用施設となっている。財政状況等を勘案しながら今後取り壊しを行う。	除却	除却	R2	R3	R4	R5	R6～
			経過年数	構造														
			55	木造														
200	旧実田小教員住宅(実田129-2)	浜益	建築年度	S45	旧	73	36.5	—	D(廃止)	廃止	老朽化のため未利用施設となっている。財政状況等を勘案しながら今後取り壊しを行う。	除却	除却	R2	R3	R4	R5	R6～
			経過年数	構造														
			50	木造														
201	旧実田小教員住宅(実田)	浜益	建築年度	S42	旧	50	34.7	—	D(廃止)	廃止	老朽化のため未利用施設となっている。財政状況等を勘案しながら今後取り壊しを行う。	除却	除却	R2	R3	R4	R5	R6～
			経過年数	構造														
			53	木造														
202	旧実田小	浜益	建築年度	S5	旧	149	12.3	—	D(廃止)	廃止	老朽化のため未利用施設となっている。令和2年度除却。	除却	除却	R2	R3	R4	R5	R6～
			経過年数	構造														
			90	木造														
203	旧浜益中央小	浜益	建築年度	S38	旧	1,580	50.7	—	C(見直し)	廃止	老朽化のため未利用施設となっている。財政状況等を勘案しながら今後取り壊しを行う。	除却	除却	R2	R3	R4	R5	R6～
			経過年数	構造														
			57	鉄筋コンクリート造														
204	旧浜益北小学校	浜益	建築年度	S40	旧	1,433	45.3	—	D(廃止)	廃止	老朽化のため未利用施設となっている。財政状況等を勘案しながら今後取り壊しを行う。	除却	除却	R2	R3	R4	R5	R6～
			経過年数	構造														
			55	鉄骨造														
205	旧幌中学校	浜益	建築年度	S27	旧	1,289	25.6	—	D(廃止)	廃止	老朽化のため未利用施設となっている。財政状況等を勘案しながら今後取り壊しを行う。	除却	除却	R2	R3	R4	R5	R6～
			経過年数	構造														
			68	木造														
206	旧群別母と子の家	浜益	建築年度	S46	旧	183	49.7	—	D(廃止)	廃止	老朽化のため未利用施設となっている。財政状況等を勘案しながら今後取り壊しを行う。	除却	除却	R2	R3	R4	R5	R6～
			経過年数	構造														
			49	コンクリートブロック造														

NO	施設名	地区	建物情報			現況評価		政策評価			取組方針	年度別スケジュール				
			建築年度	耐震基準	延床面積 (㎡)	ハード	ソフト	評価	評価	コメント		R2	R3	R4	R5	R6～
207	旧海札の幌市青本館少	浜益	S48	旧	768	25.1	—	D(廃止)	廃止	老朽化のため未利用施設となっている。財政状況等を勘案しながら今後取り壊しを行う。	除却					
			経過年数	構造												
			47	木造								除却				
208	海の家ロッシン	浜益	S53	旧	58	29.5	—	D(廃止)	廃止	老朽化のため未利用施設となっている。財政状況等を勘案しながら今後取り壊しを行う。	除却					
			経過年数	構造												
			42	木造								除却				
209	の夢シャワー室	浜益	S54	旧	15	30.4	—	D(廃止)	廃止	老朽化のため未利用施設となっている。財政状況等を勘案しながら今後取り壊しを行う。	除却					
			経過年数	構造												
			41	木造								除却				
210	の幌市青少海便所	浜益	S56	新	29	33.2	—	D(廃止)	廃止	老朽化のため未利用施設となっている。財政状況等を勘案しながら今後取り壊しを行う。	除却					
			経過年数	構造												
			39	木造								除却				
211	年旧海札の幌市家物青置少	浜益	S48	旧	10	25.1	—	D(廃止)	廃止	老朽化のため未利用施設となっている。財政状況等を勘案しながら今後取り壊しを行う。	除却					
			経過年数	構造												
			47	木造								除却				
212	海旧の幌市青少童年	浜益	S48	旧	33	25.1	—	D(廃止)	廃止	老朽化のため未利用施設となっている。財政状況等を勘案しながら今後取り壊しを行う。	除却					
			経過年数	構造												
			47	木造								除却				
213	テラスセンター(旧田舎沢コミュニティセンター)	浜益	H3	新	466	50.3	—	C(見直し)	維持	コミュニティセンター用途廃止後、地元有志によるカフェ経営が行われたが、利用休止中。民間企業等への貸付等の新たな活用方法を検討する。	貸付					
			経過年数	構造												
			29	木造								貸付				
214	旧教育委員会事務所	厚田	H3	新	158	51.7	—	C(見直し)	維持	厚田村教育委員会事務所として使用していたが、現在は一部を森林組合が使用している。今後も利活用の需要があることから、適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持					
			経過年数	構造												
			29	木造								機能保持				
215	花川自動車測定局舎排	石狩	S62	新	6	49.5	—	D(廃止)	維持	大気汚染自動測定等の目的により活用していることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持					
			経過年数	構造												
			33	木造								機能保持				
216	旧トレンド場跡(会場)	石狩	S61	新	66	51.1	—	C(見直し)	維持	緑ヶ原会館に隣接しており、地域コミュニティの円滑化のため、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持					
			経過年数	構造												
			34	軽量鉄骨造								機能保持				
217	バス待合所前(厚田支所)	厚田	S49	旧	10	48.8	—	D(廃止)	維持	地域の特性上、機能の保持を図っていく必要があることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持					
			経過年数	構造												
			46	コンクリートブロック造								機能保持				
218	遺星バス待合所	厚田	S52	旧	5	50.0	—	C(見直し)	維持	地域の特性上、機能の保持を図っていく必要があることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持					
			経過年数	構造												
			43	コンクリートブロック造								機能保持				
219	千代志別バス待合所	浜益	S52	旧	5	28.6	—	D(廃止)	維持	地域の特性上、機能の保持を図っていく必要があることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持					
			経過年数	構造												
			43	木造								機能保持				
220	床丹バス待合所	浜益	S52	旧	5	28.6	—	D(廃止)	維持	地域の特性上、機能の保持を図っていく必要があることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持					
			経過年数	構造												
			43	木造								機能保持				
221	幌学校通バス待合所	浜益	S63	新	6	56.6	—	C(見直し)	維持	地域の特性上、機能の保持を図っていく必要があることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持					
			経過年数	構造												
			32	鉄筋コンクリート造								機能保持				

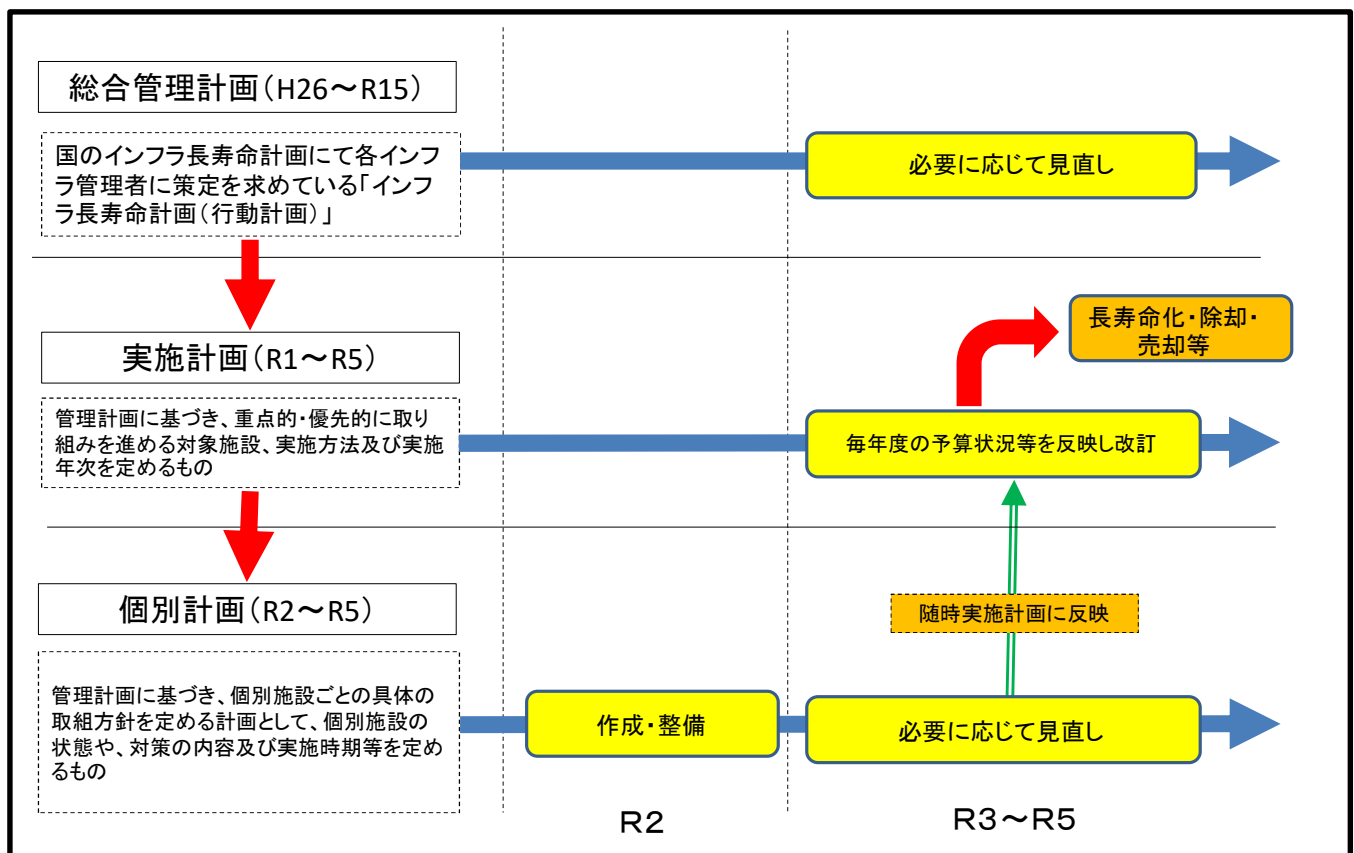
NO	施設名	地区	建物情報			現況評価			政策評価			取組方針	年度別スケジュール				
			建築年度	耐震基準	延床面積 (㎡)	ハード	ソフト	評価	評価	コメント			R2	R3	R4	R5	R6～
222	幌 郵 待 合 所 前 バ	浜 益	S51	旧	5	49.6	—	D(廃止)	維持	地域の特性上、機能の保持を図っていく必要があることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。		機能保持					
			構造														
			44	コンクリートブロック造													
223	幌 坂 の 上 バ ス 待 合 所	浜 益	H1	新	4	57.0	—	C(見直し)	維持	地域の特性上、機能の保持を図っていく必要があることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。		機能保持					
			構造														
			31	鉄筋コンクリート造													
224	群 別 バ ス 待 合 所	浜 益	S63	新	6	56.6	—	C(見直し)	維持	地域の特性上、機能の保持を図っていく必要があることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。		機能保持					
			構造														
			32	鉄筋コンクリート造													
225	公 営 住 宅 前 バ ス 待 合 所	浜 益	H12	新	3	60.8	—	C(見直し)	維持	地域の特性上、機能の保持を図っていく必要があることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。		機能保持					
			構造														
			20	鉄筋コンクリート造													
226	中 央 小 学 校 前 バ ス 待 合 所	浜 益	S54	旧	13	30.4	—	D(廃止)	維持	地域の特性上、機能の保持を図っていく必要があることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。		機能保持					
			構造														
			41	木造													
227	浜 益 バ ス 待 合 所	浜 益	H11	新	24	60.5	—	C(見直し)	維持	地域の特性上、機能の保持を図っていく必要があることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。		機能保持					
			構造														
			21	鉄筋コンクリート造													
228	浜 益 中 学 校 前 バ ス 待 合 所	浜 益	S51	旧	12	49.6	—	D(廃止)	維持	地域の特性上、機能の保持を図っていく必要があることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。		機能保持					
			構造														
			44	コンクリートブロック造													
229	川 下 バ ス 待 合 所	浜 益	H27	新	3	65.1	—	C(見直し)	維持	地域の特性上、機能の保持を図っていく必要があることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。		機能保持					
			構造														
			5	軽量鉄骨造													
230	浜 益 農 協 前 バ ス 待 合 所	浜 益	S58	新	3	35.0	—	D(廃止)	維持	地域の特性上、機能の保持を図っていく必要があることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。		機能保持					
			構造														
			37	木造													
231	柏 木 バ ス 待 合 所	浜 益	S56	新	10	33.2	—	D(廃止)	維持	地域の特性上、機能の保持を図っていく必要があることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。		機能保持					
			構造														
			39	木造													
232	基 幹 バ ス 待 合 所	浜 益	S58	新	3	35.0	—	D(廃止)	維持	地域の特性上、機能の保持を図っていく必要があることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。		機能保持					
			構造														
			37	木造													
233	柏 木 2 号 バ ス 待 合 所	浜 益	H5	新	4	58.4	—	C(見直し)	維持	地域の特性上、機能の保持を図っていく必要があることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。		機能保持					
			構造														
			27	鉄筋コンクリート造													
234	新 田 バ ス 待 合 所	浜 益	H1	新	4	57.0	—	C(見直し)	維持	地域の特性上、機能の保持を図っていく必要があることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。		機能保持					
			構造														
			31	鉄筋コンクリート造													
235	温 泉 公 園 前 バ ス 待 合 所	浜 益	S52	旧	5	28.6	—	D(廃止)	維持	地域の特性上、機能の保持を図っていく必要があることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。		機能保持					
			構造														
			43	木造													
236	実 田 公 館 内 バ ス 待 合 所	浜 益	S61	新	6	55.9	—	C(見直し)	維持	地域の特性上、機能の保持を図っていく必要があることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。		機能保持					
			構造														
			34	鉄筋コンクリート造													

NO	施設名	地区	建物情報			現況評価			施設名	政策評価		取組方針	年度別スケジュール					
			建築年度	耐震基準	延床面積 (㎡)	ハード	ソフト	評価	評価	コメント		R2	R3	R4	R5	R6～		
237	実田バス待合所	浜益	S55	旧	5	31.3	—	D(廃止)	維持	地域の特性上、機能の保持を図っていく必要があることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持							
			経過年数	構造														
			40	木造														
238	実田黄金川バス待合所	浜益	S63	新	4	56.6	—	C(見直し)	維持	地域の特性上、機能の保持を図っていく必要があることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6～		
			経過年数	構造														
			32	鉄筋コンクリート造														
239	前(柏木)バス待合所	浜益	H13	新	6	51.0	—	C(見直し)	維持	地域の特性上、機能の保持を図っていく必要があることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6～		
			経過年数	構造														
			19	木造														
240	尾砂別バス待合所	浜益	S51	旧	10	27.7	—	D(廃止)	維持	地域の特性上、機能の保持を図っていく必要があることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6～		
			経過年数	構造														
			44	木造														
241	尾砂別(浜中)バス待合所	浜益	H13	新	2	51.0	—	C(見直し)	維持	地域の特性上、機能の保持を図っていく必要があることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6～		
			経過年数	構造														
			19	木造														
242	合送所(至浜益)	浜益	S51	旧	5	27.7	—	D(廃止)	維持	地域の特性上、機能の保持を図っていく必要があることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6～		
			経過年数	構造														
			44	木造														
243	送毛バス待合所	浜益	H11	新	2	49.2	—	D(廃止)	維持	地域の特性上、機能の保持を図っていく必要があることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6～		
			経過年数	構造														
			21	木造														
244	花川北3条3丁目(まるとしえ)	石狩	S53	旧	90	52.1	—	C(見直し)	維持	市のひきこもりサポート事業を実施する施設として利活用の需要があることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6～		
			経過年数	構造														
			42	コンクリートブロック造														
245	花川北3条3丁目(まるとしえ)	石狩	S53	旧	5	29.5	—	D(廃止)	維持	市のひきこもりサポート事業を実施する施設として利活用の需要があることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6～		
			経過年数	構造														
			42	木造														
246	花川北3条3丁目(まるとしえ)	石狩	S53	旧	90	52.1	—	C(見直し)	維持	市のひきこもりサポート事業を実施する施設として利活用の需要があることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6～		
			経過年数	構造														
			42	コンクリートブロック造														
247	旧発足地区交流センター(旧発足地区体育館)	厚田	S54	旧	1,232	55.2	—	C(見直し)	維持	発足地区の資料の保管する施設として利活用の需要があることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6～		
			経過年数	構造														
			41	鉄筋コンクリート造														
248	浜益村民センター	浜益	S55	旧	119	44.6	—	D(廃止)	廃止	施設閉鎖のため未利用施設となっている。令和3年度除却予定	除却							
			経過年数	構造														
			40	木造														
249	浜益村民センター	浜益	S55	旧	10	44.6	—	D(廃止)	廃止	施設閉鎖のため未利用施設となっている。財政状況等を勘案しながら今後取り壊しを行う。	除却	R2	R3	R4	R5	R6～		
			経過年数	構造														
			40	木造														
250	浜益村民センター	浜益	S55	旧	3	44.6	—	D(廃止)	廃止	施設閉鎖のため未利用施設となっている。財政状況等を勘案しながら今後取り壊しを行う。	除却	R2	R3	R4	R5	R6～		
			経過年数	構造														
			40	木造														
251	浜益村民センター	浜益	S55	旧	20	35.5	—	D(廃止)	廃止	施設閉鎖のため未利用施設となっている。財政状況等を勘案しながら今後取り壊しを行う。	除却	R2	R3	R4	R5	R6～		
			経過年数	構造														
			40	木造														

NO	施設名	地区	建物情報			現況評価			政策評価		取組方針	年度別スケジュール					
			建築年度	耐震基準	延床面積 (㎡)	ハード	ソフト	評価	評価	コメント		R2	R3	R4	R5	R6～	
252	キー 場 村 物 置 ス	浜 益	S55	旧	3	31.3	—	D(廃止)	廃止	施設閉鎖のため未利用施設となっている。財政状況等を勘案しながら今後取り壊しを行う。	除却						
			経過年数	構造													
			40	木造													
253	旧生 振保 育園	石 狩	S47	旧	345	37.8	—	D(廃止)	廃止	現在文化財等を保管しているが、今後収蔵施設を集約する中で機能を他施設に移転した後、財政状況等を勘案しながら取り壊しを行う。	除却						
			経過年数	構造													
			48	木造													
254	1 美 (登位 旧教 員住 宅等 地)	石 狩	S53	旧	61	41.4	—	D(廃止)	廃止	老朽化のため未利用施設となっている。財政状況等を勘案しながら今後取り壊しを行う。	除却						
			経過年数	構造													
			42	木造													
255	地 美 (宅) 1 (登位 旧教 員住 宅番 地)	石 狩	S33	旧	120	29.3	—	D(廃止)	維持	美登位創作の家の宿泊棟としての利用されていることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持						
			経過年数	構造													
			62	木造													
256	旧 浜 益 中 学 校 ・ 校 舎	浜 益	S43	旧	1,444	46.5	—	D(廃止)	廃止	現在文化財等を保管しているが、今後収蔵施設を集約する中で機能を他施設に移転した後、財政状況等を勘案しながら取り壊しを行う。	除却						
			経過年数	構造													
			52	鉄骨造													
257	(旧石 狩小 学校 舎)	石 狩	S31	旧	3,045	48.7	—	D(廃止)	維持	小学校統合に伴い令和元年度末閉校。本町地区の歴史的な建築物であることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持						
			経過年数	構造													
			64	鉄筋コンクリート造													
258	(旧望 来小 学校 舎)	厚 田	S60	新	1,736	57.9	—	C(見直し)	廃止	厚田区内に義務教育学校施設整備に伴い平成30年度末閉校。民間事業者の利活用を図り、施設の売却を進める。	売却						
			経過年数	構造													
			35	鉄筋コンクリート造													
259	旧厚 田小 学校 舎(4 校)	厚 田	S59	新	2,439	57.6	—	C(見直し)	廃止	厚田区内に義務教育学校施設整備に伴い令和元年度末閉校。民間事業者の利活用を図り、施設の売却を進める。	売却						
			経過年数	構造													
			36	鉄筋コンクリート造													
260	校旧 棟・聚 合校 舎(9 学 校)	厚 田	S55	旧	2,672	55.5	—	C(見直し)	廃止	厚田区内に義務教育学校施設整備に伴い令和元年度末閉校。民間事業者の利活用を図り、施設の売却を進める。	売却						
			経過年数	構造													
			40	鉄筋コンクリート造													
261	旧厚 田保 育園	厚 田	S62	新	385	58.5	—	C(見直し)	廃止	厚田区内に義務教育学校施設整備に伴い令和2年度から移転。民間事業者の利活用を図り、施設の売却を進める。	売却						
			経過年数	構造													
			33	鉄筋コンクリート造													
262	旧安 瀬会 館	厚 田	H5	新	87	51.5	—	C(見直し)	廃止	集会所として使用していたが廃止。民間企業に賃借しており利活用の需要があることから、今後も貸付を継続していく。	貸付						
			経過年数	構造													
			27	木造													
263	子育 広場 (旧 望来 保育園 舎)	厚 田	H1	新	350	59.1	—	C(見直し)	廃止	老朽化が進んでおり、子育て事業を実施する施設として利用していないことから、廃止を検討する。	廃止						
			経過年数	構造													
			31	鉄筋コンクリート造													

4. フォローアップの方針

- (1) この計画の内容については、今後の財政状況を勘案するとともに、施設の安全性の確保や、施設機能の方向性の検討等を踏まえ、適宜見直しを行います。
- (2) この計画の実効性を高めるため、実施計画と連動して、石狩市行政改革推進本部会議において進行管理と計画の見直しを行います。
- (3) 公共施設等の適正配置の検討にあたっては、議会や市民に対し随時情報提供を行い、市全体で認識の共有化を図ります。



【資料編】

・施設評価の考え方

区分	評価項目	数値の算出方法 (1)	数値の算出方法 (2)	数値の算出方法 (3)
ハード	①老朽化	築年数÷耐用年数	(1)を偏差値化	(2)の①+②
	②耐震化	新基準(0.0)・旧基準(▲1.0)	(1)を点数化	
ソフト	③年間利用件数	年間利用件数	(1)を偏差値化	(2)の③～⑤の平均を算出
	④利用者1人(件)当たりのコスト	(支出額-収入額)÷利用件数	(1)を偏差値化	
	⑤1㎡当たりのコスト	(支出額-収入額)÷延床面積	(1)を偏差値化	

(例：花川北コミュニティセンター)

区分	評価項目	数値の算出方法 (1)	数値の算出方法 (2)	数値の算出方法(3)
ハード	①老朽化	築年数(33年)÷耐用年数(50年)=66.0%	(1)を偏差値化 →59.2	(2)の①+② 59.2+0.0= <u>59.2</u>
	②耐震化	新基準	(1)を点数化 →0.0	
ソフト	③年間利用件数	年間利用件数 →3,073	(1)を偏差値化 →48.6	(2)の③～⑤の平均を算出 (48.6+52.2+43.6)/3 = <u>47.7</u>
	④利用者1人(件)当たりのコスト	(支出額(8千7百万円)-収入額(6百万円))÷利用件数 →2万6千円	(1)を偏差値化 →52.2	
	⑤1㎡当たりのコスト	(支出額(8千7百万円)-収入額(6百万円))÷延床面積(2,531㎡) →3万2千円	(1)を偏差値化 →43.6	

令和3年 月

石狩市行革推進本部会議
公共施設等プロジェクトチーム

(事務局) 石狩市財政部財政課

〒061-3292

北海道石狩市花川北6条1丁目30番地2

Tel 0133-72-3154

Fax 0133-72-3540

E-mail zaisei@city.ishikari.hokkaido.jp