

令和8年度 石狩市

単身者住宅

〔抽選募集〕

入居申込の手引き

募集可能な住宅があった場合は、毎月広報にてお知らせいたします。

※募集可能な住宅が無い場合は、公募は行いません。

受付期間は、各月の上旬となります。

応募者が多数の場合は、抽選となります。

(抽選方法は市の責任抽選となりますので、公開しておりますが、必ずしも立会いは必要ありません。)

当選された場合、入居までは、資格審査・請書の提出など
1～2ヶ月程度かかります。

※日程の詳細については、公募の際に同時配布する「入居者募集案内書」をご覧ください。

※募集団地は新築ではありません。生活に支障をきたさない程度の修繕内容となっており、長期間入居が無い住宅もありますので、多少のキズや汚れ等がある場合があります。



クリーンリバーあつた93



リバーサイドべつかり99



問合せ先

○石狩市役所2階 建築住宅課 窓口

電話 0133-72-3144

石狩市花川北6条1丁目30-2

◎申込みができる方の資格と要件

1. 単身者であること。

※外国国籍の方は、市に外国人登録をされていること。

2. 現に市内に住所を有し、又は有することが確実な方。

(入居した際は、速やかに当該住宅へ住民票を異動すること)

3. 現に市内に勤務場所を有する方。

4. 毎月の収入が定まっている方。

(家賃30,000円を支払う能力を有する方)

5. 現に市税を滞納していない者であること。

6. 現に住宅に困窮していることが明らかでない方。

7. 申込者が暴力団員ではないこと。

8. 指定された入居開始日から10日以内に入居できること。

◎入居申込書を提出する際の注意点

1. 別紙の「入居申込書」、「在職証明書」、ペットを飼育しない旨の「誓約書」、 税調査の「同意書」に必要事項記入、押印のうえ提出してください。(持参提出)

(※滞納調査の同意書です。滞納がある場合、申込は無効となります)

2. 申込みは、期間中1世帯につき1戸に限ります。

3. 申込みは「団地名」での申込みです。(「階数」や「住宅番号」は指定できません)

4. 提出書類に虚偽のあることが判明した場合は、当選しても失格になります。

5. 受付場所

- ① 石狩市役所 2階 建築住宅課窓口・・・石狩市花川北6条1丁目30-2
- ② 石狩市 維持管理課(厚田支所担当)窓口・・・石狩市厚田45-5
- ③ 石狩市 維持管理課(浜益支所担当)窓口・・・石狩市浜益2-3

6. 受付時間 午前8時45分～午後5時15分 ※受付日は受付期間のみになります。

◎仮当選された方の資格審査に必要な書類

1. 提出書類 (提出は基本受付窓口への持参提出ですが、特別な事情がある方はご相談ください。)

●申込む方の住民票(省略の無いもの。但し住民票コードは除く)。

●単身入居である事を確認する書類(戸籍謄本)

2. その他の提出書類に虚偽のあることが判明した場合は、当選しても失格になります。

3. その他、必要に応じて提出をお願いする書類



入居決定された方の手続き等

1. 入居請書（**連帯保証人1名**）とその関係書類
（連帯保証人の住民票・印鑑証明・所得証明等）の提出

※保証人は、次に掲げる要件をすべて満たさなければなりません。

- ①未成年者、成年被後見人、被保佐人、被補助人（保証をすることにつきその補助人の同意を得ることを要するものに限る。）又は破産者でないこと。
- ②独立の生計を営む者で、入居者と同等以上の収入があるものであること。

[こちらの提出に時間を要する可能性がありますので、ご留意願います。]

★その他のお知らせ★

管理建物情報・ガス・灯油について

	団地名	専用床面積	建築年	ガス	灯油
単身者住宅	クリーンリバーあつた93 (石狩市厚田90番地5)	38.34㎡	平成5年	イワタセントラル北海道(株) 北営業所 石狩サービスセンター TEL0133-77-8145	室内90ℓタンク 入居者の自由です。
	リバーサイドべつかり99 (石狩市厚田別狩549番地3)	38.34㎡	平成11年		
	シーサイドもうらい98 (石狩市厚田望来49番地1)	38.34㎡	平成10年		

TVの共同組合負担金について

リバーサイドべつかり99はTVの難聴地域により、共同アンテナを設置し、各戸に配線しています。

そのためTVの負担金が発生し、それぞれ負担していただきます。

犬や猫などペットの飼育は厳禁です

犬、猫等「ペット類」は屋内、野外ともに市営住宅で飼育することは厳禁です。

現在ペットを飼っている方は手離していただくことが入居の絶対条件となります。

結露防止及び安全のため、

灯油ポータブルストーブのご使用ご遠慮ください。

