

令和4年度 第1回石狩市指定管理者選定委員会議事要旨

日時：令和4年10月21日10：00～

場所：庁議室

議案1 指定管理者の候補者選定について（非公募施設）

- ・石狩市浜益区農漁業従事者専用住宅（企画経済部林業水産課所管）

■石狩市浜益区農漁業従事者専用住宅

【所管部からの説明】

施設の目的

- ・浜益区において住宅に困窮する農業及び漁業の従事者の専用住宅を確保することにより、浜益区における定住の促進及び地域の活性化を図ることを目的とする。

指定管理候補者名

- ・浜益区農漁業担い手支援協議会

候補者選定理由

- ・当該団体は、農業者及び漁業者の共同組織である北石狩農業協同組合と石狩湾漁業協同組合で構成される団体であり、居住対象の農業者及び漁業者の住宅困窮状況の把握や入居後の住宅利用状況の確認を的確に行うことができるものと判断するため。

事業の内容

- ・当該施設の運営・管理

【質疑】

Q 入居者の出入りはあるのか？

A たまにある。(H30に1棟で変更している)

Q 3棟ともに漁業者か？

A 当初から3棟とも漁業者が利用している。

Q 利用者は地元じゃない人か？

A 市外から来る人が多い。

議案2 令和3年度分指定管理者の評価について

評価の目的

- ・ 指定管理者が協定書を遵守し、適正な管理を行っているか、市民サービスの向上や収支の改善についてはどうなのかを検証し、課題が見つかれば、必要な改善を行っていく。

評価について

施設管理Ⅰ型：適切に管理運営を行っている。

施設管理Ⅱ型：適切に管理運営を行っている。

事業実施型：前年度と比較し、評価値が上がった施設は5施設、下がった施設は1施設。望来コミュニティセンター・パークゴルフ場は収支の評価により下がった。

【質疑】

特になし。