

石狩市公共施設等総合管理計画

第1期個別施設計画

令和3年3月

 北海道石狩市

目 次

1. 個別施設計画策定の背景と目的	1
(1) 背景と目的	
(2) 位置づけ	
(3) 対象施設	
(4) 計画期間	
2. 施設の保全について	2
3. 施設評価の考え方	2
(1) 現況評価（定量評価）	
(2) 政策評価（定性評価）	
(3) 取組方針の設定	
4. 評価結果と今後の取組方針	4
(1) 行政系施設	4
(2) 市民文化系施設	5
(3) 供給処理施設	8
(4) 保健・福祉系施設	9
(5) 子育て支援施設	10
(6) 産業系施設	11
(7) スポーツ・レクリエーション系施設	11
(8) 社会教育系施設	14
(9) 病院施設	14
(10) その他施設	14
5. フォローアップの方針	21
資料編	22

1. 個別施設計画策定の背景と目的

(1) 背景と目的

市では、公共施設等の約半数が既に完成後 30 年以上を経過し、老朽化が進んでいるなか、施設の適切な規模とあり方を検討し、公共施設等のマネジメントを徹底することにより、公共施設等の機能を維持しつつ、可能な限り次世代に負担を残さない効率的・効果的な公共施設等の最適な配置を実現するために、平成 26 年 10 月に「石狩市公共施設等総合管理計画（以下、「管理計画」という。）」を策定しました。

施設の老朽化に伴う維持更新コストの増加や人口減少等に伴う将来的な利用状況の変化を勘案すると、今後見込まれる財政環境において、現有する施設を全て維持・更新していくことは困難であることから、施設の複合化・集約化・廃止・統廃合を進め、今後 20 年間で総延床面積を 20%削減する基本方針を定めたものです。

「個別施設計画」は、管理計画の基本方針に基づき、個別施設ごとに具体的な取組方針を定めるものとして策定するものです。

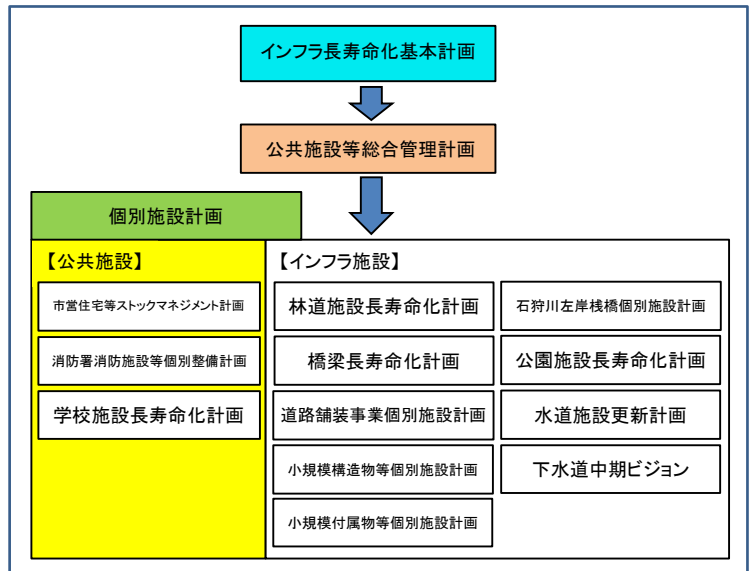
(2) 位置づけ

本計画は、国のインフラ長寿命化基本計画（平成 25 年 11 月）において、地方公共団体が策定する公共施設等総合管理計画に基づき定める計画としている「個別施設毎の長寿命化計画」に位置づけられており、個別施設の状態や対策内容及び実施時期等を記載するものです。

なお、別に長寿命化計画や適正化計画等を策定（策定予定を含む）している公共施設やインフラ施設等は、当該計画をもって個別施設計画とみなします。

【策定済み（予定）の計画】

- ・市営住宅等ストックマネジメント計画
- ・消防署消防施設等個別整備計画
- ・学校施設長寿命化計画
- ・林道施設長寿命化計画
- ・橋梁長寿命化修繕計画
- ・道路舗装事業個別施設計画
- ・小規模構造物等個別施設計画
- ・小規模付属物等個別施設計画
- ・石狩川左岸栈橋個別施設計画
- ・公園施設長寿命化計画
- ・水道施設更新計画
- ・下水道中期ビジョン



(3) 対象施設

本市が保有している「公共施設」を対象とします。なお、既に個別施設計画が策定されている施設においては、各計画の方針に則り適切な管理を実施していくことから、本

計画の対象外としています。

(4) 計画期間

公共施設等総合管理計画と期間の整合性を図るため、令和2年度から令和15年度までを計画期間と定め、令和5年度までを第1期とし、以後5年ごとに計画を更新していきます。なお、取組状況の進捗や、社会情勢等の変化に応じ、適宜見直しを行います。

2. 施設の保全について

長寿命化対策の費用対効果が高い施設などは、施設点検や使用年数等に基づき、計画的な保全を実施する「予防保全」を基本とし、修繕や改修を行うことによって法定耐用年数を超えた長期利用に向け、施設の維持・保全を図ります。

また、既に劣化が著しく維持・保全が困難な施設や、長寿命化の費用対効果が低いと考えられる施設については、対症療法的な保全を実施する「事後保全」により、状況に応じて施設の使用を継続します。

なお、予防保全を基本とする施設については、長期使用に向けた「目標使用年数」を設定することとし、構造種別及び用途に応じて定められている法定耐用年数を20年間超えて使用することを目指します。

また、庁舎や市民活動の拠点となる施設等、特に重要となる施設については、建築後の経過年数や施設の老朽度合いのほか、修繕・改修の実施状況等を総合的に勘案したうえで、「目標使用年数」の経過後、さらに20年間使用することを目指し、予防保全を図ることとします。

【参考】「目標使用年数」設定の考え方

日本建築学会の「建築物の耐久計画に関する考え方」では、建築物の構造種別や用途に応じた目標耐用年数を、鉄筋コンクリート造で50～80年（中位65年）、木造で30～50年（中位40年）などと示されています。

本計画の対象とする公共施設における「法定耐用年数」は、鉄筋コンクリート造で概ね38～50年（中位44年）、木造で概ね15～24年（中位19.5年）と設定していることから、全施設一律で法定耐用年数に「20年」を加えた年数を「目標使用年数」とします。

3. 施設評価の考え方

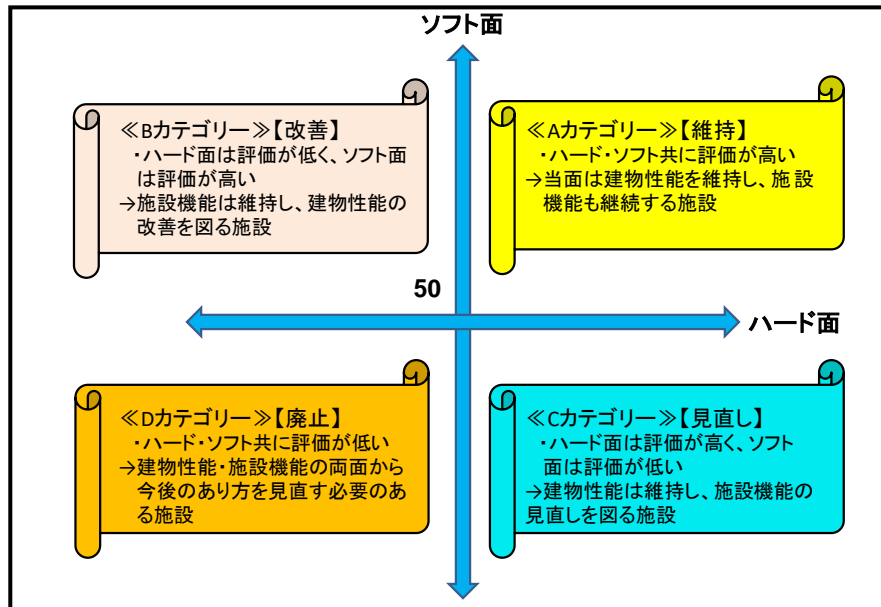
公共施設等総合管理計画「6.適正管理に関する（基本的な）考え方（3）①中長期的な視点でのマネジメント ア 公共施設」に基づき、施設の定量的な評価を実施し、次に定性的な評価（公共性・有効性・代替性等）を勘案する2段階の評価を行い、施設毎の取組方針を定めます。



(1) 現況評価（定量評価）

- ・ハード面に関して、2つの視点（老朽度・耐震基準）による定量的な要素で評価。
- ・ソフト面に関して、3つの視点（利用者(件)数・利用者1人(件)当たりコスト・㎡当たりコスト）による定量的な要素で評価^①。

→ハードとソフトそれぞれの評価を点数化し、A～Dに分類を行います。



(2) 政策評価（定性評価）

- ・数値では表せない要素（公共性・有効性・代替性等）について下記の基準を基に評価（「維持」・「見直し」・「廃止」）を行います。

評価基準	・法律により設置が義務付けられている。
	・地域防災において、災害拠点や避難施設として指定されており、代替できる施設が無い
	・機能的に希少性が高い。
	・その他（地域事情等）

(3) 取組方針の設定

- ・現況評価に政策評価を加味して、取組方針（「機能保持」「廃止」「除却」「売却」など）を設定します。

^① 市民の利用のない施設（車庫・職員住宅等）及び観光トイレ・バス停等の小規模施設については、ハード面の評価のみで1次評価を行います。その場合、1次評価が50点以上はC（見直し）、50点未満の施設については、D（廃止）で評価を行います。

4. 評価結果と今後の取組方針

(1) 行政系施設

NO	施設名	地区	建物情報				現況評価			政策評価		取組方針	年度別スケジュール				
			建築年度	耐用年数	耐震基準	延床面積 (㎡)	ハード	ソフト	評価	評価	コメント		R2	R3	R4	R5	R6~
1	本庁舎	石狩	建築年度	耐用年数	耐震基準	延床面積 (㎡)	60.9	46.2	C(見直し)	維持	市行政機能の中核を担う施設であり、災害やその他危機管理などにおける災害対策本部機能も有することから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6~
			H5	50	新	10,001							構造				
			経過年数	目標使用年数	鉄骨鉄筋コンクリート												
30	70																
2	(公用車庫)	石狩	建築年度	耐用年数	耐震基準	延床面積 (㎡)	56.2	-	C(見直し)	維持	公用車庫として使用している。今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6~
			H5	31	新	704							構造				
			経過年数	目標使用年数	鉄骨造												
30	51																
3	厚田(厚田総合センター)	厚田	建築年度	耐用年数	耐震基準	延床面積 (㎡)	58.1	50.2	A(維持)	維持	地域行政機能の中核施設であり、地域防災において、災害拠点となり代替できる施設がないことから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6~
			S57	50	新	1,515							構造				
			経過年数	目標使用年数	鉄筋コンクリート造												
41	70																
4	支所別館	厚田	建築年度	耐用年数	耐震基準	延床面積 (㎡)	61.1	-	C(見直し)	維持	旧開発局事務所を書庫として活用している。今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6~
			H11	41	新	282							構造				
			経過年数	目標使用年数	コンクリートブロック造												
24	61																
5	支所望来車庫	厚田	建築年度	耐用年数	耐震基準	延床面積 (㎡)	47.3	-	D(廃止)	維持	厚田区のスクールバス・給食配送車庫として使用している。今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6~
			S44	34	旧	106							構造				
			経過年数	目標使用年数	コンクリートブロック造一部木造												
54	54																
6	支所車庫	厚田	建築年度	耐用年数	耐震基準	延床面積 (㎡)	49.1	-	D(廃止)	維持	公用車庫として使用している。今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6~
			H9	17	新	89							構造				
			経過年数	目標使用年数	木造												
26	37																
7	支所車庫	厚田	建築年度	耐用年数	耐震基準	延床面積 (㎡)	49.1	-	D(廃止)	維持	公用車庫として使用している。今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6~
			H9	17	新	89							構造				
			経過年数	目標使用年数	木造												
26	37																
8	支所車庫	厚田	建築年度	耐用年数	耐震基準	延床面積 (㎡)	49.2	-	D(廃止)	維持	公用車庫として使用している。今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6~
			S49	34	旧	65							構造				
			経過年数	目標使用年数	コンクリートブロック造												
49	54																
9	支所車庫	厚田	建築年度	耐用年数	耐震基準	延床面積 (㎡)	56.6	-	C(見直し)	維持	建物1階部分を公用車庫として使用(2階部分は賃貸中)。今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6~
			H3	34	新	158							構造				
			経過年数	目標使用年数	コンクリートブロック造												
32	54																
10	浜益支所	浜益	建築年度	耐用年数	耐震基準	延床面積 (㎡)	61.2	51.9	A(維持)	維持	地域行政機能の中核施設であり、地域防災において、災害拠点や避難施設として指定されており、代替できる施設がないことから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6~
			H6	50	新	3,311							構造				
			経過年数	目標使用年数	鉄筋コンクリート造一部鉄骨造												
29	70																
11	公用車庫	浜益	建築年度	耐用年数	耐震基準	延床面積 (㎡)	52.3	-	C(見直し)	維持	福祉バスの適切な維持管理に必要な施設であることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6~
			H3	25	新	99							構造				
			経過年数	目標使用年数	軽量鉄骨造												
32	45																
12	圧雪車庫	厚田	建築年度	耐用年数	耐震基準	延床面積 (㎡)	45.3	-	D(廃止)	維持	圧雪車庫として使用している。今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6~
			H4	17	新	68							構造				
			経過年数	目標使用年数	木造												
31	37																
13	石狩畜場	石狩	建築年度	耐用年数	耐震基準	延床面積 (㎡)	59.4	40.7	C(見直し)	維持	市外火葬場を利用できる補助制度を活用するケースが増えており、施設の利用件数は減少傾向にあるが、令和5年度までの計画期間中においては適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6~
			S62	50	新	604							構造				
			経過年数	目標使用年数	鉄筋コンクリート造												
36	70																
14	厚田畜場	厚田	建築年度	耐用年数	耐震基準	延床面積 (㎡)	62.5	36.2	C(見直し)	維持	市外火葬場を利用できる補助制度を活用するケースが増えており、施設の利用件数は減少傾向にあるが、令和5年度までの計画期間中においては適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6~
			H11	50	新	360							構造				
			経過年数	目標使用年数	鉄筋コンクリート造												
24	70																
15	浜益畜場	浜益	建築年度	耐用年数	耐震基準	延床面積 (㎡)	64.5	28.3	C(見直し)	維持	市外火葬場を利用できる補助制度を活用するケースが増えており、施設の利用件数は減少傾向にあるが、令和5年度までの計画期間中においては適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6~
			H19	50	新	256							構造				
			経過年数	目標使用年数	鉄筋コンクリート造												
16	70																

No.	施設名	所在地	建築年度	耐用年数	耐震基準	延床面積 (㎡)	ハード	ソフト	評価	評価	コメント	機能	R2 R3 R4 R5 R6~				
													経過年数	目標使用年数	構造	機能保持	機能保持
16	防災保安センター	石狩	H8	31	新	794	57.5	—	A(維持)	維持	建設機械や道路維持に係る資材を保管していることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	機能保持				
			27	51	鉄骨造								機能保持				
			経過年数	目標使用年数	構造								機能保持				
17	スクールバス車庫	石狩	S55	31	旧	154	49.9	—	D(廃止)	維持	スクールバス車庫として使用している。今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	機能保持				
			43	51	鉄骨造								機能保持				
			経過年数	目標使用年数	構造								機能保持				
18	スクールバス車庫	石狩	H1	31	新	75	54.6	—	C(見直し)	維持	スクールバス車庫として使用している。今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	機能保持				
			34	51	鉄骨造								機能保持				
			経過年数	目標使用年数	構造								機能保持				
19	学校給食センター	石狩	H28	41	新	3,418	66.4	—	C(見直し)	維持	学校給食調理施設として、市内小中学校に給食を提供する機能を担っていることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	機能保持				
			7	61	鉄筋コンクリート造								機能保持				
			経過年数	目標使用年数	構造								機能保持				
20	厚田中学校給食	厚田	H2	47	新	362	59.6	—	C(見直し)	維持	学校給食調理施設として、厚田区・浜益区内の小中学校に給食を提供する機能を担っていることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	機能保持				
			33	67	鉄筋コンクリート造								機能保持				
			経過年数	目標使用年数	構造								機能保持				

(2) 市民文化系施設

No.	施設名	所在地	建築年度	耐用年数	耐震基準	延床面積 (㎡)	ハード	ソフト	評価	評価	コメント	機能	R2 R3 R4 R5 R6~				
													経過年数	目標使用年数	構造	機能保持	機能保持
21	緑ヶ原会館	石狩	H8	22	新	232	52.9	53.2	A(維持)	維持	地域住民のコミュニティの場として必要な施設であることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	機能保持				
			27	42	木造								機能保持				
			経過年数	目標使用年数	構造								機能保持				
22	親船会館	石狩	H3	22	新	306	50.0	53.0	A(維持)	維持	地域住民のコミュニティの場として必要な施設であることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	機能保持				
			32	42	木造								機能保持				
			経過年数	目標使用年数	構造								機能保持				
23	花咲農会館住団地	石狩	S49	22	旧	182	39.2	53.1	B(改善)	維持	地域住民のコミュニティの場として必要な施設であることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	機能保持				
			49	42	木造								機能保持				
			経過年数	目標使用年数	構造								機能保持				
24	花川南第1会館	石狩	H12	22	新	237	55.3	51.7	A(維持)	維持	地域住民のコミュニティの場として必要な施設であることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	機能保持				
			23	42	木造								機能保持				
			経過年数	目標使用年数	構造								機能保持				
25	花川中央会館	石狩	H1	22	新	320	48.9	53.3	B(改善)	維持	地域住民のコミュニティの場として必要な施設であることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	機能保持				
			34	42	木造								機能保持				
			経過年数	目標使用年数	構造								機能保持				
26	わかば会館	石狩	S51	22	旧	297	40.3	53.1	B(改善)	維持	地域住民のコミュニティの場として必要な施設であることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	機能保持				
			47	42	木造								機能保持				
			経過年数	目標使用年数	構造								機能保持				
27	白樺会館	石狩	S53	22	旧	299	41.5	53.4	B(改善)	維持	地域住民のコミュニティの場として必要な施設であることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	機能保持				
			45	42	木造								機能保持				
			経過年数	目標使用年数	構造								機能保持				
28	紅葉山会館	石狩	S55	22	旧	298	42.7	53.3	B(改善)	維持	地域住民のコミュニティの場として必要な施設であることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	機能保持				
			43	42	木造								機能保持				
			経過年数	目標使用年数	構造								機能保持				
29	ニユーあかし会館	石狩	S58	22	新	230	45.4	53.5	B(改善)	維持	地域住民のコミュニティの場として必要な施設であることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	機能保持				
			40	42	木造								機能保持				
			経過年数	目標使用年数	構造								機能保持				
30	花川南第2会館	石狩	H6	22	新	288	51.8	53.2	A(維持)	維持	地域住民のコミュニティの場として必要な施設であることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	機能保持				
			29	42	木造								機能保持				
			経過年数	目標使用年数	構造								機能保持				

No.	名称	石狩	建築年度	耐用年数	耐震基準	延床面積 (㎡)	ハード	ソフト	評価	評価	コメント	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6~
			H9	22	新	315							53.5	47.9	C(見直し)	維持	地域住民のコミュニティの場として必要な施設であることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。
経過年数	目標使用年数	構造		26	42	木造	機能保持										
32	緑苑台グリー	石狩	H9				22	新	291	53.5	52.2	A(維持)	維持	地域住民のコミュニティの場として必要な施設であることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3
経過年数	目標使用年数	構造		26	42	木造	機能保持										
26	42	木造					機能保持										
33	弁天会館	石狩	H9	22	新	372	53.5	50.3	A(維持)	維持	地域住民のコミュニティの場として必要な施設であることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6~
経過年数	目標使用年数	構造		26	42	木造							機能保持				
26	42	木造											機能保持				
34	石狩中央会館	石狩	H9	22	新	291	53.5	51.4	A(維持)	維持	地域住民のコミュニティの場として必要な施設であることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6~
経過年数	目標使用年数	構造		26	42	木造							機能保持				
26	42	木造											機能保持				
35	南1条会館	石狩	H10	22	新	231	54.1	51.8	A(維持)	維持	地域住民のコミュニティの場として必要な施設であることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6~
経過年数	目標使用年数	構造		25	42	木造							機能保持				
25	42	木造											機能保持				
36	南3条会館	石狩	H10	22	新	231	54.1	51.8	A(維持)	維持	地域住民のコミュニティの場として必要な施設であることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6~
経過年数	目標使用年数	構造		25	42	木造							機能保持				
25	42	木造											機能保持				
37	花川南陸美会館	石狩	H10	22	新	300	54.1	48.8	C(見直し)	維持	地域住民のコミュニティの場として必要な施設であることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6~
経過年数	目標使用年数	構造		25	42	木造							機能保持				
25	42	木造											機能保持				
38	コスモス会館	石狩	H11	22	新	300	54.7	51.9	A(維持)	維持	地域住民のコミュニティの場として必要な施設であることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6~
経過年数	目標使用年数	構造		24	42	木造							機能保持				
24	42	木造											機能保持				
39	花畔中央会館	石狩	H2	22	新	340	49.5	53.7	B(改善)	維持	地域住民のコミュニティの場として必要な施設であることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6~
経過年数	目標使用年数	構造		33	42	木造							機能保持				
33	42	木造											機能保持				
40	花川南会館	石狩	H13	22	新	237	55.8	51.9	A(維持)	維持	地域住民のコミュニティの場として必要な施設であることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6~
経過年数	目標使用年数	構造		22	42	木造							機能保持				
22	42	木造											機能保持				
41	花川東会館	石狩	H14	22	新	237	56.4	51.5	A(維持)	維持	地域住民のコミュニティの場として必要な施設であることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6~
経過年数	目標使用年数	構造		21	42	木造							機能保持				
21	42	木造											機能保持				
42	紅南会館	石狩	H14	22	新	147	56.4	51.1	A(維持)	維持	地域住民のコミュニティの場として必要な施設であることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6~
経過年数	目標使用年数	構造		21	42	木造							機能保持				
21	42	木造											機能保持				
43	バス館ラトル会	石狩	H15	22	新	253	57.0	52.1	A(維持)	維持	地域住民のコミュニティの場として必要な施設であることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6~
経過年数	目標使用年数	構造		20	42	木造							機能保持				
20	42	木造											機能保持				
44	樽川南第1会	石狩	H16	22	新	237	57.6	51.6	A(維持)	維持	地域住民のコミュニティの場として必要な施設であることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6~
経過年数	目標使用年数	構造		19	42	木造							機能保持				
19	42	木造											機能保持				
45	ティセコセンター	石狩	H4	50	新	1,074	60.7	46.7	C(見直し)	維持	地域住民のコミュニティの場として必要な施設であり、また地域防災において避難所として指定されていることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6~
経過年数	目標使用年数	構造		31	70	鉄筋コンクリート							機能保持				
31	70	鉄筋コンクリート											機能保持				
46	花川北コミュニ	石狩	S62	50	新	2,531	59.4	47.7	C(見直し)	維持	地域住民のコミュニティの場として必要な施設であり、また地域防災において避難所として指定されていることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6~
経過年数	目標使用年数	構造		36	70	鉄筋コンクリート							機能保持				
36	70	鉄筋コンクリート											機能保持				

No.	施設名	所在地	建築年度	耐用年数	耐震基準	延床面積 (㎡)	ハード	ソフト	評価	評価	コメント	機能	R2	R3	R4	R5	R6~
													経過年数	目標使用年数	構造	機能保持	
47	花川南コミュニティセンター	石狩	S63	50	新	2,864	59.7	48.2	C(見直し)	維持	地域住民のコミュニティの場として必要な施設であり、また地域防災において避難所として指定されていることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	機能保持				
			35	70	鉄筋コンクリート	機能保持											
			経過年数	目標使用年数	構造	機能保持											
48	望来コミュニティ(みなくろ)	厚田	H11	24	新	812	55.8	42.9	C(見直し)	維持	地域住民のコミュニティの場として必要な施設であることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	機能保持				
			24	44	木造	機能保持											
			経過年数	目標使用年数	構造	機能保持											
49	発足会館	厚田	H10	22	新	306	54.1	52.5	A(維持)	維持	地域住民のコミュニティの場として必要な施設であることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	機能保持				
			25	42	木造	機能保持											
			経過年数	目標使用年数	構造	機能保持											
50	古澤会館	厚田	H9	22	新	290	53.5	41.5	C(見直し)	維持	地域住民のコミュニティの場として必要な施設であることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	機能保持				
			26	42	木造	機能保持											
			経過年数	目標使用年数	構造	機能保持											
51	正利冠会館	厚田	H7	22	新	119	52.4	52.1	A(維持)	維持	地域住民のコミュニティの場として必要な施設であることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	機能保持				
			28	42	木造	機能保持											
			経過年数	目標使用年数	構造	機能保持											
52	桂沢会館	厚田	H4	22	新	119	50.6	51.6	A(維持)	維持	地域住民のコミュニティの場として必要な施設であることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	機能保持				
			31	42	木造	機能保持											
			経過年数	目標使用年数	構造	機能保持											
53	聚富会館	厚田	H10	22	新	570	54.1	53.1	A(維持)	維持	地域住民のコミュニティの場として必要な施設であることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	機能保持				
			25	42	木造	機能保持											
			経過年数	目標使用年数	構造	機能保持											
54	虹が原会館	厚田	H12	22	新	330	55.3	53.0	A(維持)	維持	地域住民のコミュニティの場として必要な施設であることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	機能保持				
			23	42	木造	機能保持											
			経過年数	目標使用年数	構造	機能保持											
55	ティ益センター	浜益	H12	47	新	1,455	62.4	47.1	C(見直し)	維持	地域住民のコミュニティの場として必要な施設であり、また地域防災において避難所として指定されていることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	機能保持				
			23	67	鉄骨鉄筋コンクリート造	機能保持											
			経過年数	目標使用年数	構造	機能保持											
56	毘砂別会館	浜益	S46	38	旧	234	50.1	53.1	B(改善)	維持	地域住民のコミュニティの場として必要な施設であり、また地域防災において避難所として指定されていることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	機能保持				
			52	58	コンクリートブロック造	機能保持											
			経過年数	目標使用年数	構造	機能保持											
57	幌会館	浜益	S49	38	旧	316	51.1	53.5	A(維持)	維持	地域住民のコミュニティの場として必要な施設であり、また地域防災において避難所として指定されていることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	機能保持				
			49	58	コンクリートブロック造	機能保持											
			経過年数	目標使用年数	構造	機能保持											
58	ティ木センター	浜益	S53	47	旧	555	55.4	-	C(見直し)	廃止	平成30年の地震後に外壁亀裂等が発生し、劣化度調査を実施した結果、使用が難しいと判断され現在利用休止中。令和2年に用途廃止・令和3年度に除却し、代替施設を建設予定。	廃止 除却 建設	機能保持				
			45	47	鉄筋コンクリート造	機能保持											
			経過年数	目標使用年数	構造	機能保持											
59	ティ下センター	浜益	S54	47	旧	556	55.6	-	C(見直し)	廃止	平成30年の地震後に外壁亀裂等が発生し、劣化度調査を実施した結果、使用が難しいと判断され現在利用休止中。令和2年に用途廃止・令和3年度に除却し、代替施設を建設予定。	廃止 除却 建設	機能保持				
			44	47	鉄筋コンクリート造	機能保持											
			経過年数	目標使用年数	構造	機能保持											
60	床丹会館	浜益	S55	22	旧	156	42.7	53.2	B(改善)	廃止	集落人口の減少に伴い令和2年度に用途廃止。今後については、利活用状況をみて方向性を検討。	廃止 方向性検討	機能保持				
			43	22	木造	機能保持											
			経過年数	目標使用年数	構造	機能保持											
61	濃星会館	浜益	S56	22	新	220	44.2	52.6	B(改善)	維持	地域住民のコミュニティの場として必要な施設であることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	機能保持				
			42	42	木造	機能保持											
			経過年数	目標使用年数	構造	機能保持											
62	実田会館	浜益	S56	22	新	264	44.2	53.4	B(改善)	維持	地域住民のコミュニティの場として必要な施設であり、また地域防災において指定避難所として指定されていることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	機能保持				
			42	42	木造	機能保持											
			経過年数	目標使用年数	構造	機能保持											

No.	施設名	区分	建築年度	耐用年数	耐震基準	延床面積 (㎡)	ハード	ソフト	評価	評価	コメント	機能	R2				
													R3	R4	R5	R6~	
63	御料地会館	浜益	S57	22	新	130	44.8	52.7	B(改善)	維持	地域住民のコミュニティの場として必要な施設であり、また地域防災において指定避難所として指定されていることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持					
			経過年数	目標使用年数	構造	機能保持											
			41	42	木造												
64	送毛会館	浜益	S59	22	新	164	46.0	52.9	B(改善)	維持	地域住民のコミュニティの場として必要な施設であり、また地域防災において指定避難所として指定されていることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持					
			経過年数	目標使用年数	構造	機能保持											
			39	42	木造												
65	千代志別会館	浜益	S60	22	新	130	46.6	53.1	B(改善)	維持	地域住民のコミュニティの場として必要な施設であることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持					
			経過年数	目標使用年数	構造	機能保持											
			38	42	木造												
66	石狩市公民館	石狩	S35	24	旧	1,582	34.1	51.0	B(改善)	廃止	老朽化のため、令和4年度以降に用途廃止し、公民館機能を学び交流センターに移設予定。	廃止					
			経過年数	目標使用年数	構造	廃止											
			63	24	木造												
67	公民館 穂川分	石狩	S48	24	旧	390	41.0	53.2	B(改善)	見直し	施設の老朽化に伴い、施設運営のあり方を見直す必要があるが、地域住民のコミュニティ機能を備えた施設であることから、令和5年度までの計画期間内においては適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持 方向性検討					
			経過年数	目標使用年数	構造	機能保持・方向性検討											
			50	24	木造												
68	公民館 美登位	石狩	H5	24	新	146	52.6	52.6	A(維持)	維持	地域住民のコミュニティの場として必要な施設であり、また地域防災において指定されていることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持					
			経過年数	目標使用年数	構造	機能保持											
			30	44	木造												
69	五の沢ふれあい研修センター	石狩	H9	15	新	168	46.5	52.8	B(改善)	維持	地域住民のコミュニティの場として必要な施設であることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持					
			経過年数	目標使用年数	構造	機能保持											
			26	35	木造												
70	研修センター	石狩	H11	15	新	335	48.2	53.1	B(改善)	維持	地域住民のコミュニティの場として必要な施設であることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持					
			経過年数	目標使用年数	構造	機能保持											
			24	35	木造												
71	北生ふれあい研修センター	石狩	H7	15	新	295	44.8	52.9	B(改善)	維持	地域住民のコミュニティの場として必要な施設であり、また地域防災において指定されていることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持					
			経過年数	目標使用年数	構造	機能保持											
			28	35	木造												
72	高岡ふれあい研修センター	石狩	H6	15	新	457	43.9	52.9	B(改善)	維持	地域住民のコミュニティの場として必要な施設であり、また地域防災において指定されていることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持					
			経過年数	目標使用年数	構造	機能保持											
			29	35	木造												
73	美登位創作の家	石狩	S38	15	旧	381	16.5	53.2	B(改善)	維持	市民の創作活動の場及び野外体験施設として利用の需要があることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持					
			経過年数	目標使用年数	構造	機能保持											
			60	35	木造												
74	山小学校(旧紅蓮学交流センター)	石狩	S54	47	旧	6,783	55.6	51.9	A(維持)	維持	市民の文化活動の場として必要な施設であり、令和4年度以降に石狩市公民館機能の移転追加を予定している。また、地域防災において指定されていることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能追加					
			経過年数	目標使用年数	構造	機能追加											
			44	67	鉄筋コンクリート造												

(3) 供給処理施設

No.	施設名	区分	建築年度	耐用年数	耐震基準	延床面積 (㎡)	ハード	ソフト	評価	評価	コメント	機能	R2				
													R3	R4	R5	R6~	
75	リサイクルプラザ	石狩	H11	24	新	558	55.8	-	C(見直し)	維持	再利用品の展示や各種講習会などを開催し、再生利用に対する市民の意識を高めるための重要な施設であるため、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持					
			経過年数	目標使用年数	構造	機能保持											
			24	44	木造												
76	プラント	石狩	H11	31	新	1,044	58.7	-	C(見直し)	維持	搬入されたペットボトルや缶などを選別、圧縮作業を行う施設であり、他の施設で機能の代替することができないことから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持					
			経過年数	目標使用年数	構造	機能保持											
			24	31	鉄骨造												
77	ストックヤード	石狩	H11	31	新	255	58.7	-	C(見直し)	維持	プラントで圧縮されたペットボトルや缶などを搬出するまでの保管場所として重要な施設であることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持					
			経過年数	目標使用年数	構造	機能保持											
			24	51	鉄骨造												

No.	施設名	種別	厚田	建築年度	耐用年数	耐震基準	延床面積 (㎡)	ハード	ソフト	評価	評価	コメント	R2	R3	R4	R5	R6~
				経過年数	目標使用年数	構造	ハード										
78	し尿処理施設 (フローアー)	厚田	建築年度	耐用年数	耐震基準	延床面積 (㎡)	56.1	—	C(見直し)	廃止	老朽化のため平成29年度に廃止。令和3年度に除却予定	除却	R2	R3	R4	R5	R6~
			S50	50	旧	1,982											
			経過年数	目標使用年数	構造	鉄筋コンクリート造											
79	し尿処理施設 (フローアー)	厚田	建築年度	耐用年数	耐震基準	延床面積 (㎡)	56.1	—	C(見直し)	廃止	老朽化のため平成29年度に廃止。令和3年度に除却予定	除却	R2	R3	R4	R5	R6~
			S50	50	旧	50											
			経過年数	目標使用年数	構造	鉄筋コンクリート造											
80	し尿処理施設 (乾燥機)	厚田	建築年度	耐用年数	耐震基準	延床面積 (㎡)	49.1	—	D(廃止)	廃止	老朽化のため平成29年度に廃止。令和3年度に除却予定	除却	R2	R3	R4	R5	R6~
			S50	31	旧	150											
			経過年数	目標使用年数	構造	鉄骨造											
81	し尿処理施設 (奥庫)	厚田	建築年度	耐用年数	耐震基準	延床面積 (㎡)	56.1	—	C(見直し)	維持	し尿処理施設解体後も放流ピットとして使用していくことから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6~
			S50	50	旧	48											
			経過年数	目標使用年数	構造	鉄筋コンクリート造											
82	し尿処理施設 (ケール)	厚田	建築年度	耐用年数	耐震基準	延床面積 (㎡)	49.1	—	D(廃止)	廃止	老朽化のため平成29年度に廃止。令和3年度に除却予定	除却	R2	R3	R4	R5	R6~
			S50	31	旧	30											
			経過年数	目標使用年数	構造	鉄骨造											
83	し尿処理施設 (電気室)	厚田	建築年度	耐用年数	耐震基準	延床面積 (㎡)	62.0	—	C(見直し)	維持	し尿処理施設解体後も浸出水処理施設として使用していくことから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6~
			H6	50	新	28											
			経過年数	目標使用年数	構造	鉄筋コンクリート造											
84	衛生施設 (北石狩)	厚田	建築年度	耐用年数	耐震基準	延床面積 (㎡)	55.3	—	C(見直し)	廃止	し尿処理施設の解体にあわせ、令和3年度に除却予定。	除却	R2	R3	R4	R5	R6~
			S50	50	旧	652											
			経過年数	目標使用年数	構造	鉄筋コンクリート造											
85	衛生施設 (北石狩)	厚田	建築年度	耐用年数	耐震基準	延床面積 (㎡)	53.2	—	C(見直し)	廃止	し尿処理施設の解体にあわせ、令和3年度に除却予定。	除却	R2	R3	R4	R5	R6~
			S55	38	旧	51											
			経過年数	目標使用年数	構造	鉄筋コンクリート造											
86	ごみ処理施設	厚田	建築年度	耐用年数	耐震基準	延床面積 (㎡)	58.9	—	C(見直し)	維持	今後のごみ処理のあり方を検討しているところであるが、令和5年度までの計画期間内においては適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持 方向性検討	R2	R3	R4	R5	R6~
			H6	38	新	6,475											
			経過年数	目標使用年数	構造	鉄筋コンクリート造											
87	ごみ処理施設 (蛍光灯)	厚田	建築年度	耐用年数	耐震基準	延床面積 (㎡)	61.5	—	C(見直し)	維持	ごみ処理施設に付帯する施設であることから、ごみ処理施設同様、令和5年度までの計画期間内においては適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6~
			H14	38	新	59											
			経過年数	目標使用年数	構造	鉄筋コンクリート造											
88	ごみ処理施設 (ケール)	厚田	建築年度	耐用年数	耐震基準	延床面積 (㎡)	56.7	—	C(見直し)	維持	ごみ処理施設に付帯する施設であることから、ごみ処理施設同様、令和5年度までの計画期間内においては適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6~
			H6	31	新	83											
			経過年数	目標使用年数	構造	鉄骨造											
89	ごみ処理施設 (車庫)	厚田	建築年度	耐用年数	耐震基準	延床面積 (㎡)	56.7	—	C(見直し)	維持	ごみ処理施設に付帯する施設であることから、ごみ処理施設同様、令和5年度までの計画期間内においては適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6~
			H6	31	新	144											
			経過年数	目標使用年数	構造	鉄骨造											

(4) 保健・福祉系施設

No.	施設名	種別	石狩	建築年度	耐用年数	耐震基準	延床面積 (㎡)	ハード	ソフト	評価	評価	コメント	R2	R3	R4	R5	R6~
				経過年数	目標使用年数	構造	ハード										
90	総合保健福祉センター	石狩	建築年度	耐用年数	耐震基準	延床面積 (㎡)	62.2	46.9	C(見直し)	維持	福祉分野のワンストップ窓口として必要不可欠な施設であるため、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6~
			H10	50	新	6,443											
			経過年数	目標使用年数	構造	鉄筋コンクリート											
91	花川南サビティ	石狩	建築年度	耐用年数	耐震基準	延床面積 (㎡)	62.1	50.3	A(維持)	維持	介護事業を行う施設として地域住民が利用していることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6~
			H11	47	新	699											
			経過年数	目標使用年数	構造	鉄筋コンクリート											
92	横町寺の家	石狩	建築年度	耐用年数	耐震基準	延床面積 (㎡)	48.9	49.5	D(廃止)	維持	高齢者のコミュニティ施設として地域住民が利用しており、周辺には類似機能を有する施設がないため、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6~
			H1	22	新	296											
			経過年数	目標使用年数	構造	木造											

No.	施設名	所在地	建築年度	耐用年数	耐震基準	延床面積 (㎡)	ハード	ソフト	評価	評価	コメント	機能	R2	R3	R4	R5	R6~
													経過年数	目標使用年数	構造	機能保持・方向性検討	
93	寿の家陶芸作	石狩	H10	15	新	45	47.3	—	B(改善)	見直し	設備老朽化が進んでおり、他施設が利用可能となっていることから、今後については、活用状況をみて方向性を検討する。	機能保持 方向性検討	機能保持・方向性検討				
			25	35	木造	機能保持											
94	厚田憩いの家	厚田	H16	22	新	205	57.6	48.8	C(見直し)	維持	高齢者のコミュニティ施設として地域住民が利用しており、周辺には類似機能を有する施設がないため、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	機能保持				
			19	42	木造	機能保持											
95	望来寿の家	厚田	S62	22	新	155	47.7	50.7	B(改善)	維持	高齢者のコミュニティ施設として地域住民が利用しており、周辺には類似機能を有する施設がないため、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	機能保持				
			36	42	木造	機能保持											
96	厚田保健センター	厚田	H17	50	新	1,199	64.0	50.2	A(維持)	維持	厚田区内唯一の保健センターであり、地域住民の健康増進に寄与していることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	機能保持				
			18	70	鉄筋コンクリート造	機能保持											
97	高齢者生活福祉センター	浜益	H10	47	新	944	61.8	40.4	C(見直し)	維持	浜益区における唯一のデイサービスセンターであり、地域の特性上、民間での経営が困難であるため、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	機能保持				
			25	47	鉄筋コンクリート造	機能保持											
98	ホームはまなごみき	浜益	H15	47	新	2,111	63.2	35.9	C(見直し)	維持	浜益区内における唯一の特養(GH)である。地域の特性上、民間での経営が困難であるため、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	機能保持				
			20	47	鉄筋コンクリート造	機能保持											
99	ムシルバールホ荘	浜益	H2	47	新	381	59.6	51.4	A(維持)	維持	地域の特性上、民間業者による事業展開は困難であるため、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	機能保持				
			33	47	鉄筋コンクリート造	機能保持											
100	保養センター	浜益	S63	47	新	1,038	59.1	47.4	C(見直し)	維持	保養・観光の両側面から必要な施設であり、市内外から多くの利用者がいることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	機能保持				
			35	47	鉄筋コンクリート造	機能保持											
101	支所車庫	厚田	H11	34	新	214	59.6	—	C(見直し)	維持	公用車車庫として使用している。今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	機能保持				
			24	34	コンクリートブロック造	機能保持											

(5) 子育て支援施設

No.	施設名	所在地	建築年度	耐用年数	耐震基準	延床面積 (㎡)	ハード	ソフト	評価	評価	コメント	機能	R2	R3	R4	R5	R6~
													経過年数	目標使用年数	構造	機能	
102	豊富保育園	厚田	H6	34	新	358	57.7	33.0	C(見直し)	廃止	令和3年度末で閉園予定。民間事業者の利活用等を検討する。	廃止 利活用検討	廃止・利活用検討				
			29	34	鉄骨造	機能											
103	おおぞら児童館	石狩	S54	24	旧	335	44.2	50.8	B(改善)	廃止	老朽化が進んでいるため、令和4年度の(仮称)ふれあいの子ども館開設に伴い廃止予定。	廃止	機能				
			44	24	木造	機能											
104	花川北児童館	石狩	H3	50	新	488	60.4	50.5	A(維持)	維持	児童のコミュニティ施設として地域の子どもたちが利用しており、周辺には類似機能を有する施設がないため、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	機能保持				
			32	70	鉄筋コンクリート	機能保持											
105	花川南児童館	石狩	H11	50	新	549	62.5	50.1	A(維持)	維持	児童のコミュニティ施設として地域の子どもたちが利用しており、周辺には類似機能を有する施設がないため、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	機能保持				
			24	70	鉄筋コンクリート	機能保持											
106	はつ放課後児童クラブ(旧)	石狩	S43	22	旧	394	35.7	47.2	D(廃止)	見直し	老朽化が進んでおり、利用人数も少ない状況となっている。今後については、利用状況をみて方向性を検討する。	方向性検討	方向性検討				
			55	22	木造	機能											
107	こども未来館	石狩	H22	50	新	991	65.3	50.4	A(維持)	維持	児童のコミュニティ施設として地域の子どもたちが利用しており、周辺には類似機能を有する施設がないため、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	機能保持				
			13	70	鉄筋コンクリート	機能保持											

No.	施設名	種別	建築年度	耐用年数	耐震基準	延床面積 (㎡)	ハード	ソフト	評価	評価	コメント	機能	R2	R3	R4	R5	R6~
			経過年数	目標使用年数	構造	60.7							47.9	C(見直し)	維持	機能保持	
108	蒲原川入道児童遊園地水場クラブ	石狩	H6	47	新	675	60.7	47.9	C(見直し)	維持	放課後児童クラブ施設として地域の子どもたちが利用しており、周辺には類似機能を有する施設がないため、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	機能保持				
			29	67	鉄筋コンクリート造	機能保持											
109	はまます保育園	浜益	S60	34	新	350	54.3	27.7	C(見直し)	見直し	小規模保育事業の実施に向けた施設のあり方を今後検討する。	方向性検討	方向性検討				
			経過年数	目標使用年数	構造	方向性検討											
			38	34	鉄骨造	方向性検討											

(6) 産業系施設

No.	施設名	種別	建築年度	耐用年数	耐震基準	延床面積 (㎡)	ハード	ソフト	評価	評価	コメント	機能	R2	R3	R4	R5	R6~
			経過年数	目標使用年数	構造	55.3							57.8	A(維持)	維持	機能保持	
110	ウィルバライザン	石狩	H10	24	新	471	55.3	57.8	A(維持)	維持	高齢者の多様な働き方に対応した雇用・就業機会を確保する施設として他に代替性のない施設であることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	機能保持				
			25	44	木造	機能保持											
111	発足農業体験施設温室	厚田	H11	15	新	297	48.2	-	D(廃止)	見直し	農業体験施設として、近年自治会・農業者による利用の需要があったが、利用実績がない状況となっている。今後については、活用状況をみて方向性を検討。	方向性検討	方向性検討				
			24	15	木造	方向性検討											
112	発足農業体験施設トイシレ	厚田	H11	15	新	16	48.2	-	D(廃止)	見直し	農業体験施設として、近年自治会・農業者による利用の需要があったが、利用実績がない状況となっている。今後については、活用状況をみて方向性を検討。	方向性検討	方向性検討				
			24	15	木造	方向性検討											
113	乾草舎	浜益	S48	15	旧	100	25.1	-	D(廃止)	維持	浜益区の畜産振興に欠かせない施設であることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	機能保持				
			50	35	木造	機能保持											
114	監視舎	浜益	S49	15	旧	103	25.9	-	D(廃止)	廃止	施設老朽化により利用していないため、令和3年度に廃止予定。	廃止	廃止				
			49	15	木造	廃止											
115	乾燥舎	浜益	S52	31	旧	413	48.7	-	D(廃止)	維持	浜益区の畜産振興に欠かせない施設であることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	機能保持				
			46	51	鉄骨造	機能保持											
116	避難舎	浜益	S49	31	旧	144	47.4	-	D(廃止)	維持	浜益区の畜産振興に欠かせない施設であることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	機能保持				
			49	51	鉄骨造	機能保持											
117	農機具庫	浜益	S48	17	旧	87	30.1	-	D(廃止)	維持	浜益区の畜産振興に欠かせない施設であることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	機能保持				
			50	47	木造	機能保持											

(7) スポーツ・レクリエーション系施設

No.	施設名	種別	建築年度	耐用年数	耐震基準	延床面積 (㎡)	ハード	ソフト	評価	評価	コメント	機能	R2	R3	R4	R5	R6~
			経過年数	目標使用年数	構造	60.9							-	C(見直し)	維持	機能保持	
118	厚田観光案内所	厚田	H23	20	新	107	60.9	-	C(見直し)	維持	道の駅別館の観光客休憩スペースとして利用しているため、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	機能保持				
			12	20	木造	機能保持											
119	厚田レストハウス	厚田	S63	15	新	114	38.8	-	D(廃止)	維持	旧厚田スキー場のレストハウスとして使用していたが、利用休止中。あいろーどパークにおける旧厚田スキー場付近の新たな活用に向けて、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	機能保持				
			35	15	木造	機能保持											
120	道の駅	厚田	H29	50	新	1,333	67.1	73.1	A(維持)	維持	市北部地区の観光のゲートウェイ機能を有する施設として、観光・地域振興上重要であることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	機能保持				
			6	70	鉄筋コンクリート造	機能保持											
121	厚田観光別館(道の駅別館)	厚田	H20	24	新	157	60.6	57.7	A(維持)	維持	道の駅別館として活用しており、多くの観光客が訪れる施設であることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	機能保持				
			15	44	木造	機能保持											

No.	施設名	所在地	建築年度	耐用年数	耐震基準	延床面積 (㎡)	ハード	ソフト	評価	評価	コメント	機能	R2	R3	R4	R5	R6~
													経過年数	目標使用年数	構造	経過年数	目標使用年数
122	監視員詰所	浜益	H29	38	新	80	66.6	-	C(見直し)	維持	川下海水浴場の運営に必要な施設であることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	機能保持				
			6	58	鉄骨造	経過年数							目標使用年数	構造			
123	観光センター	石狩	H16	50	新	398	63.7	46.0	C(見直し)	維持	本町地区の観光拠点として必要な施設であることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	機能保持				
			19	70	鉄筋コンクリート	経過年数							目標使用年数	構造			
124	海水浴場公衆便所 (石狩港)	石狩	S59	34	新	13	54.0	-	C(見直し)	維持	石狩浜海水浴場の運営に必要な施設であることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	機能保持				
			39	54	コンクリートブロック造	経過年数							目標使用年数	構造			
125	海水浴場公衆便所 (石狩港)	石狩	S59	34	新	13	54.0	-	C(見直し)	維持	石狩浜海水浴場の運営に必要な施設であることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	機能保持				
			39	54	コンクリートブロック造	経過年数							目標使用年数	構造			
126	海水浴場公衆便所 (七尾港)	石狩	S59	34	新	13	54.0	-	C(見直し)	維持	石狩浜海水浴場の運営に必要な施設であることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	機能保持				
			39	54	コンクリートブロック造	経過年数							目標使用年数	構造			
127	海水浴場公衆便所 (石狩港)	石狩	S59	34	新	13	54.0	-	C(見直し)	維持	石狩浜海水浴場の運営に必要な施設であることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	機能保持				
			39	54	コンクリートブロック造	経過年数							目標使用年数	構造			
128	(観光地トイレ)	石狩	H10	38	新	43	60.2	-	C(見直し)	維持	本町地区の観光客等による利用頻度が高いことから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	機能保持				
			25	38	鉄筋コンクリート造	経過年数							目標使用年数	構造			
129	古澤ふるさとトイレ	厚田	H2	15	新	26	40.5	-	D(廃止)	廃止	利用頻度が低いことから、廃止を検討する。	廃止	廃止				
			33	15	木造	経過年数							目標使用年数	構造			
130	横泊海水浴場	厚田	S47	34	旧	5	48.5	-	D(廃止)	廃止	利用頻度が低いことから、廃止を検討する。	廃止	廃止				
			51	34	コンクリートブロック造	経過年数							目標使用年数	構造			
131	厚田ふるさとトイレ	厚田	H1	34	新	24	55.8	-	C(見直し)	維持	厚田地区の観光客等による利用頻度が高いことから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	機能保持				
			34	34	コンクリートブロック造	経過年数							目標使用年数	構造			
132	望来中学校校舎	厚田	H1	34	新	24	55.8	-	C(見直し)	維持	厚田地区の観光客等による利用頻度が高いことから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	機能保持				
			34	34	コンクリートブロック造	経過年数							目標使用年数	構造			
133	戸田生家	厚田	S52	24	旧	78	43.1	-	D(廃止)	維持	道の駅の一施設として多くの観光客が来館する施設であることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	機能保持				
			46	44	木造	経過年数							目標使用年数	構造			
134	厚田公園キャンプ場管理棟	厚田	H7	38	新	162	59.2	-	C(見直し)	維持	厚田キャンプ場の運営に必要な施設であることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	機能保持				
			28	38	鉄骨造	経過年数							目標使用年数	構造			
135	夕日丘(海の家)トイレ	厚田	S56	34	新	23	52.8	-	C(見直し)	維持	厚田海浜プールの運営に必要な施設であることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	機能保持				
			42	34	コンクリートブロック造	経過年数							目標使用年数	構造			
136	川下トイレ(サンセット)	浜益	S47	15	旧	39	24.2	-	D(廃止)	廃止	施設の老朽化が著しく、近隣に海浜公園公衆トイレがあることから、令和2年度に除却。	除却	除却				
			51	15	木造モルタル造	経過年数							目標使用年数	構造			
137	浜益海浜公園	浜益	H4	38	新	64	58.2	-	C(見直し)	維持	川下海浜公園及び川下海水浴場の運営に必要な施設であることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	機能保持				
			31	38	鉄筋コンクリート造	経過年数							目標使用年数	構造			

No.	施設名	種別	建築年度	耐用年数	耐震基準	延床面積 (㎡)	ハード	ソフト	評価	評価	コメント	機能	R2	R3	R4	R5	R6~
													経過年数	目標使用年数	構造	機能保持	
138	石狩市海浜植物保護センター	石狩	H11	24	新	302	55.8	44.0	C(見直し)	維持	海浜植物を始めとする自然環境の研究及び保全に関する普及啓発を図る施設として市民に利用されていることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	機能保持				
			24	24	木造	機能保持											
139	厚田ゴルフコース	厚田	H15	24	新	116	58.0	—	C(見直し)	維持	パークゴルフ運営上必要な施設であるため、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	機能保持				
			20	44	木造	機能保持											
140	厚田ゴルフコース	厚田	H15	24	新	53	58.0	—	C(見直し)	維持	パークゴルフ運営上必要な施設であるため、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	機能保持				
			20	44	木造	機能保持											
141	厚田ゴルフコース	厚田	H17	10	新	24	45.6	—	D(廃止)	維持	パークゴルフ運営上必要な施設であるため、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	機能保持				
			18	30	木造	機能保持											
142	厚田ゴルフコース	厚田	H17	31	新	64	61.2	—	C(見直し)	維持	パークゴルフ運営上必要な施設であるため、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	機能保持				
			18	51	鉄骨造	機能保持											
143	石狩市民プール	石狩	H14	47	新	1,764	62.9	53.6	A(維持)	維持	市民の利用者も多く、市内に代替施設がないことから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	機能保持				
			21	47	鉄筋コンクリート造	機能保持											
144	海洋センター	石狩	H4	47	新	1,828	60.2	51.7	A(維持)	維持	市民の利用者も多く、市内に代替施設がないことから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	機能保持				
			31	67	鉄筋コンクリート	機能保持											
145	緑苑台パーク管理棟	石狩	H8	24	新	75	54.2	—	C(見直し)	維持	パークゴルフ運営上必要な施設であるため、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	機能保持				
			27	44	木造	機能保持											
146	緑苑台パーク管理棟	石狩	H21	24	新	99	61.2	—	C(見直し)	維持	パークゴルフ運営上必要な施設であるため、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	機能保持				
			14	44	木造	機能保持											
147	石狩市多目的施設	石狩	H15	34	新	3,258	61.1	53.0	A(維持)	維持	市民の利用者も多く、市内に代替施設がないことから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	機能保持				
			20	54	鉄筋コンクリート	機能保持											
148	弓道場	石狩	S59	15	新	10	35.4	—	D(廃止)	維持	市内で唯一の弓道場であり、代替施設がないことから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	機能保持				
			39	35	木造	機能保持											
149	スポーツ広場	石狩	H10	15	新	298	47.3	—	D(廃止)	維持	スポーツ広場運営上必要な施設であることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	機能保持				
			25	35	木造	機能保持											
150	スポーツ広場	石狩	H10	34	新	62	59.2	—	C(見直し)	維持	スポーツ広場運営上必要な施設であることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	機能保持				
			25	54	コンクリートブロック造	機能保持											
151	スポーツ広場	石狩	H29	31	新	46	66.1	—	C(見直し)	維持	スポーツ広場運営上必要な施設であることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	機能保持				
			6	51	鉄骨造	機能保持											
152	浜益センター	浜益	S63	47	新	1,246	59.1	50.7	A(維持)	維持	浜益区内の利用者も多く、代替施設がないことから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	機能保持				
			35	67	鉄筋コンクリート造	機能保持											
153	ヴェンターセンター	石狩	H3	31	新	307	55.4	53.4	A(維持)	維持	公園管理棟としてだけでなく観光拠点としても重要な建築物であることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	機能保持				
			32	51	鉄骨造	機能保持											

154	ル石 フ 場 管理 棟 ゴ	石 狩	建築年度	耐用年数	耐震基準	延床面積 (㎡)	ハード	ソフト	評価	評価	コメント	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6~					
			H15	24	新	12							58.0	—	C(見直し)	維持	パークゴルフ運営上必要な施設であるため、修繕等を行い機能の保持を図っていく。	機能保持				
			経過年数	目標使用年数	構造																	
			20	44	木造																	

(8) 社会教育系施設

155	石 狩 市 民 図 書	石 狩	建築年度	耐用年数	耐震基準	延床面積 (㎡)	ハード	ソフト	評価	評価	コメント	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6~					
			H11	50	新	3,826							62.5	61.9	A(維持)	維持	公立図書館本館機能を有する市内唯一の施設であるため、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持				
			経過年数	目標使用年数	構造																	
			24	70	鉄筋コンクリート造																	
156	い し か り 砂 丘 の 風 資 料 館	石 狩	建築年度	耐用年数	耐震基準	延床面積 (㎡)	ハード	ソフト	評価	評価	コメント	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6~					
			H11	38	新	826							60.5	49.6	C(見直し)	維持	重要文化財等を保存・管理し、市民に公開するために必要な施設であることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持				
			経過年数	目標使用年数	構造																	
			24	58	鉄骨造																	
157	旧 長 野 商 店	石 狩	建築年度	耐用年数	耐震基準	延床面積 (㎡)	ハード	ソフト	評価	評価	コメント	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6~					
			H19	15	新	218							55.0	—	C(見直し)	維持	重要文化財等を保存・管理し、市民に公開するために必要な施設であることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持				
			経過年数	目標使用年数	構造																	
			16	35	木造																	
158	は ま ま す 郷 土 資 料 館	浜 益	建築年度	耐用年数	耐震基準	延床面積 (㎡)	ハード	ソフト	評価	評価	コメント	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6~					
			S46	24	旧	366							39.9	52.3	B(改善)	維持	重要文化財等を保存・管理し、市民に公開するために必要な施設であることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持				
			経過年数	目標使用年数	構造																	
			52	44	木造																	

(9) 病院施設

159	旧 厚 田 診 療 所	厚 田	建築年度	耐用年数	耐震基準	延床面積 (㎡)	ハード	ソフト	評価	評価	コメント	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6~					
			S54	47	旧	540							55.6	44.1	C(見直し)	維持	厚田区内唯一の診療所であり地域医療を維持するため、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持				
			経過年数	目標使用年数	構造																	
			44	67	鉄筋コンクリート造																	
160	旧 厚 田 庫 庫 診 療 所	厚 田	建築年度	耐用年数	耐震基準	延床面積 (㎡)	ハード	ソフト	評価	評価	コメント	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6~					
			S54	34	旧	39							51.1	—	C(見直し)	維持	厚田区内唯一の診療所であり地域医療を維持するため、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持				
			経過年数	目標使用年数	構造																	
			44	54	コンクリートブロック造																	
161	浜 益 国 民 健 康 診 療 所	浜 益	建築年度	耐用年数	耐震基準	延床面積 (㎡)	ハード	ソフト	評価	評価	コメント	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6~					
			S61	47	新	564							58.5	41.3	C(見直し)	維持	浜益区内唯一の診療所であり地域医療を維持するため、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持				
			経過年数	目標使用年数	構造																	
			37	67	鉄筋コンクリート造																	

(10) その他施設

162	5 0 番 地 1 3 号 職 員 住 宅 1 号 棟	厚 田	建築年度	耐用年数	耐震基準	延床面積 (㎡)	ハード	ソフト	評価	評価	コメント	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6~					
			S60	22	新	139							46.6	—	D(廃止)	維持	厚田区職員住宅として利用していることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持				
			経過年数	目標使用年数	構造																	
			38	42	木造																	
163	5 0 番 地 1 3 号 職 員 住 宅 1 号 棟	厚 田	建築年度	耐用年数	耐震基準	延床面積 (㎡)	ハード	ソフト	評価	評価	コメント	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6~					
			S60	22	新	139							46.6	—	D(廃止)	維持	厚田区職員住宅として利用していることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持				
			経過年数	目標使用年数	構造																	
			38	42	木造																	
164	5 4 番 地 3 号 職 員 住 宅 1 号 棟	厚 田	建築年度	耐用年数	耐震基準	延床面積 (㎡)	ハード	ソフト	評価	評価	コメント	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6~					
			S61	22	新	145							47.1	—	D(廃止)	維持	厚田区職員住宅として利用していることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持				
			経過年数	目標使用年数	構造																	
			37	42	木造																	
165	5 4 番 地 3 号 職 員 住 宅 1 号 棟	厚 田	建築年度	耐用年数	耐震基準	延床面積 (㎡)	ハード	ソフト	評価	評価	コメント	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6~					
			S61	22	新	145							47.1	—	D(廃止)	維持	厚田区職員住宅として利用していることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持				
			経過年数	目標使用年数	構造																	
			37	42	木造																	
166	1 0 9 番 地 4 号 職 員 住 宅 1 号 棟	厚 田	建築年度	耐用年数	耐震基準	延床面積 (㎡)	ハード	ソフト	評価	評価	コメント	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6~					
			S54	22	旧	168							42.1	—	D(廃止)	維持	厚田区職員住宅として利用していることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持				
			経過年数	目標使用年数	構造																	
			44	42	木造																	
167	6 7 番 地 1 号 職 員 住 宅 1 号 棟	厚 田	建築年度	耐用年数	耐震基準	延床面積 (㎡)	ハード	ソフト	評価	評価	コメント	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6~					
			H9	22	新	365							53.5	—	C(見直し)	維持	厚田区職員住宅として利用していることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持				
			経過年数	目標使用年数	構造																	
			26	42	木造																	

No.	名称	種別	建築年度	耐用年数	耐震基準	延床面積 (㎡)	ハード	ソフト	評価	評価	コメント	機能	R				
													R2	R3	R4	R5	R6~
168	3 (浜益住宅浜益- 352-)	浜益	S51	22	旧	64	40.3	-	D(廃止)	維持	浜益区職員住宅として利用していることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	機能保持				
			経過年数	目標使用年数	構造	47							42	木造			
169	7 (浜益住宅浜益- 46)	浜益	S44	22	旧	75	36.3	-	D(廃止)	維持	浜益区職員住宅として利用していることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	機能保持				
			経過年数	目標使用年数	構造	54							42	木造			
170	2-15 (診療 所医師住宅 浜益)	浜益	S62	22	新	216	47.7	-	D(廃止)	維持	浜益区職員住宅として利用していることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	機能保持				
			経過年数	目標使用年数	構造	36							42	木造			
171	浜益 1-16 (浜益)	浜益	H1	22	新	65	48.9	-	D(廃止)	維持	浜益区職員住宅として利用していることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	機能保持				
			経過年数	目標使用年数	構造	34							42	木造			
172	17 (浜益住宅浜益- 15)	浜益	H3	22	新	145	50.0	-	C(見直し)	維持	浜益区職員住宅として利用していることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	機能保持				
			経過年数	目標使用年数	構造	32							42	木造			
173	218 (浜益住宅浜益- 33)	浜益	H4	22	新	77	50.6	-	C(見直し)	維持	浜益区職員住宅として利用していることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	機能保持				
			経過年数	目標使用年数	構造	31							42	木造			
174	19 (浜益住宅浜益- 4)	浜益	H4	22	新	192	50.6	-	C(見直し)	維持	浜益区職員住宅として利用していることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	機能保持				
			経過年数	目標使用年数	構造	31							42	木造			
175	1 (柏木住宅柏木- 10)	浜益	H8	22	新	397	52.9	-	C(見直し)	維持	浜益区職員住宅として利用していることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	機能保持				
			経過年数	目標使用年数	構造	27							42	木造			
176	石狩 派出所 臨	石狩	S43	24	旧	54	38.3	-	D(廃止)	維持	石狩浜海水浴場運営に必要な施設であることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	機能保持				
			経過年数	目標使用年数	構造	55							44	木造			
177	専用住宅 ①	浜益	S63	22	新	77	48.3	-	D(廃止)	維持	浜益区の農業及び漁業の従事者の専用住宅として利用していることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	機能保持				
			経過年数	目標使用年数	構造	35							42	木造			
178	専用住宅 ②	浜益	S57	22	新	77	44.8	-	D(廃止)	維持	浜益区の農業及び漁業の従事者の専用住宅として利用していることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	機能保持				
			経過年数	目標使用年数	構造	41							42	木造			
179	専用住宅 ③	浜益	H1	22	新	77	48.9	-	D(廃止)	維持	浜益区の農業及び漁業の従事者の専用住宅として利用していることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	機能保持				
			経過年数	目標使用年数	構造	34							42	木造			
180	別荘 17番地	厚田	S53	22	旧	109	41.5	-	D(廃止)	廃止	老朽化のため未利用施設となっている。財政状況等を勘案しながら今後取り壊しを行う。	除却	除却				
			経過年数	目標使用年数	構造	45							22	木造			
181	1 (旧職員住宅 35)	厚田	S54	22	旧	70	42.1	-	D(廃止)	廃止	老朽化のため未利用施設となっている。令和2年度除却。	除却	除却				
			経過年数	目標使用年数	構造	44							22	木造			
182	1 (旧職員住宅 36)	厚田	S54	22	旧	70	42.1	-	D(廃止)	廃止	老朽化のため未利用施設となっている。令和2年度除却。	除却	除却				
			経過年数	目標使用年数	構造	44							22	木造			
183	特別職 公宅	浜益	S57	22	新	116	44.8	-	D(廃止)	維持	NPO法人に賃借しており利活用の需要があることから、今後も賃付を継続していく。	賃付	賃付				
			経過年数	目標使用年数	構造	41							42	木造			

No.	名称	所在地	建築年度	耐用年数	耐震基準	延床面積 (㎡)	ハード	ソフト	評価	評価	コメント	処分	R2	R3	R4	R5	R6~
													経過年数	目標使用年数	構造	経過年数	目標使用年数
184	機-1(機-2)	浜益	S41	22	旧	60	34.5	-	D(廃止)	廃止	老朽化のため未利用施設となっている。財政状況等を勘案しながら今後取り壊しを行う。	除却	除却				
			経過年数	目標使用年数	構造	経過年数							目標使用年数	構造	経過年数	目標使用年数	構造
			57	22	木造												
185	浜益-86	浜益	S44	22	旧	63	36.3	-	D(廃止)	廃止	老朽化のため未利用施設となっている。財政状況等を勘案しながら今後取り壊しを行う。	除却	除却				
			経過年数	目標使用年数	構造	経過年数							目標使用年数	構造	経過年数	目標使用年数	構造
			54	22	木造												
186	別浜字村松3-9-3(群)	浜益	S60	22	新	78	46.6	-	D(廃止)	廃止	老朽化のため未利用施設となっている。財政状況等を勘案しながら今後取り壊しを行う。	除却	除却				
			経過年数	目標使用年数	構造	経過年数							目標使用年数	構造	経過年数	目標使用年数	構造
			38	22	木造												
187	旧古澤寿の家	厚田	H3	22	新	155	50.0	-	C(見直し)	廃止	厚田区内の寿の家に機能を統合後未利用施設となっていることから、民間事業者の利活用等を検討する。	売却	売却				
			経過年数	目標使用年数	構造	経過年数							目標使用年数	構造	経過年数	目標使用年数	構造
			32	22	木造												
188	旧市長公宅	石狩	H8	22	新	334	52.9	-	C(見直し)	維持	ファミリーサポートセンターが使用し事業の実施に必要な施設であることから、適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	機能保持				
			経過年数	目標使用年数	構造	経過年数							目標使用年数	構造	経過年数	目標使用年数	構造
			27	42	木造												
189	旧公民館志美	石狩	S56	24	新	73	46.3	-	D(廃止)	廃止	老朽化のため未利用施設となっている。財政状況等を勘案しながら今後取り壊しを行う。	除却	除却				
			経過年数	目標使用年数	構造	経過年数							目標使用年数	構造	経過年数	目標使用年数	構造
			42	24	木造												
190	(旧教員住宅)	石狩	S51	47	旧	455	54.8	-	C(見直し)	廃止	老朽化のため未利用施設となっている。財政状況等を勘案しながら今後取り壊しを行う。	除却	除却				
			経過年数	目標使用年数	構造	経過年数							目標使用年数	構造	経過年数	目標使用年数	構造
			47	47	鉄筋コンクリートブロック造												
191	旧舎来中学校(校)	厚田	S49	47	旧	1,792	54.3	-	C(見直し)	維持	社会福祉法人に賃借しており利活用の需要があることから、今後も賃付を継続していく。	賃付	賃付				
			経過年数	目標使用年数	構造	経過年数							目標使用年数	構造	経過年数	目標使用年数	構造
			49	47	鉄筋コンクリート造												
192	旧職員住宅①(旧衛生センター)	厚田	S49	22	旧	62	39.2	-	D(廃止)	廃止	老朽化のため未利用施設となっている。財政状況等を勘案しながら今後取り壊しを行う。	除却	除却				
			経過年数	目標使用年数	構造	経過年数							目標使用年数	構造	経過年数	目標使用年数	構造
			49	22	木造												
193	旧職員住宅②(旧衛生センター)	厚田	S49	22	旧	62	39.2	-	D(廃止)	廃止	老朽化のため未利用施設となっている。財政状況等を勘案しながら今後取り壊しを行う。	除却	除却				
			経過年数	目標使用年数	構造	経過年数							目標使用年数	構造	経過年数	目標使用年数	構造
			49	22	木造												
194	旧職員住宅③(旧衛生センター)	厚田	S49	22	旧	62	39.2	-	D(廃止)	廃止	老朽化のため未利用施設となっている。財政状況等を勘案しながら今後取り壊しを行う。	除却	除却				
			経過年数	目標使用年数	構造	経過年数							目標使用年数	構造	経過年数	目標使用年数	構造
			49	22	木造												
195	旧職員住宅④(旧衛生センター)	厚田	S49	22	旧	62	39.2	-	D(廃止)	廃止	老朽化のため未利用施設となっている。財政状況等を勘案しながら今後取り壊しを行う。	除却	除却				
			経過年数	目標使用年数	構造	経過年数							目標使用年数	構造	経過年数	目標使用年数	構造
			49	22	木造												
196	旧職員住宅⑤(旧衛生センター)	厚田	S50	22	旧	62	39.8	-	D(廃止)	廃止	老朽化のため未利用施設となっている。財政状況等を勘案しながら今後取り壊しを行う。	除却	除却				
			経過年数	目標使用年数	構造	経過年数							目標使用年数	構造	経過年数	目標使用年数	構造
			48	22	木造												
197	旧職員住宅⑥(旧衛生センター)	厚田	S50	22	旧	62	39.8	-	D(廃止)	廃止	賃貸中だが、施設の老朽化が進んでいることから、今後は除却を検討する。	除却	除却				
			経過年数	目標使用年数	構造	経過年数							目標使用年数	構造	経過年数	目標使用年数	構造
			48	22	木造												
198	旧職員住宅⑦(旧衛生センター)	厚田	S54	22	旧	62	42.1	-	D(廃止)	廃止	令和2年度売却。	売却	売却				
			経過年数	目標使用年数	構造	経過年数							目標使用年数	構造	経過年数	目標使用年数	構造
			44	22	木造												
199	旧実小教員住宅	浜益	S40	22	旧	40	33.9	-	D(廃止)	廃止	老朽化のため未利用施設となっている。財政状況等を勘案しながら今後取り壊しを行う。	除却	除却				
			経過年数	目標使用年数	構造	経過年数							目標使用年数	構造	経過年数	目標使用年数	構造
			58	22	木造												

No.	名称	区分	建築年度	耐用年数	耐震基準	延床面積 (㎡)	ハード	ソフト	評価	評価	コメント	処分	R2					R6~
													R3	R4	R5	R6		
200	旧実田小教員住宅 (実田129-2)	浜益	S45	22	旧	73	36.8	-	D(廃止)	廃止	老朽化のため未利用施設となっている。財政状況等を勘案しながら今後取り壊しを行う。	除却	除却					R6~
			経過年数	目標使用年数	構造													
			53	22	木造													
201	旧実田小教員住宅	浜益	S42	22	旧	50	35.1	-	D(廃止)	廃止	老朽化のため未利用施設となっている。財政状況等を勘案しながら今後取り壊しを行う。	除却	除却					R6~
			経過年数	目標使用年数	構造													
			56	22	木造													
202	旧実田小	浜益	S5	22	旧	149	13.6	-	D(廃止)	廃止	老朽化のため未利用施設となっている。令和2年度除却。	除却	除却					R6~
			経過年数	目標使用年数	構造													
			93	22	木造													
203	旧浜益中学校中央小	浜益	S38	47	旧	1,580	51.3	-	C(見直し)	廃止	老朽化のため未利用施設となっている。財政状況等を勘案しながら今後取り壊しを行う。	除却	除却					R6~
			経過年数	目標使用年数	構造													
			60	47	鉄筋コンクリート造													
204	旧浜益校北部	浜益	S40	34	旧	1,433	45.8	-	D(廃止)	廃止	老朽化のため未利用施設となっている。財政状況等を勘案しながら今後取り壊しを行う。	除却	除却					R6~
			経過年数	目標使用年数	構造													
			58	34	鉄骨造													
205	旧梶中学校	浜益	S27	22	旧	1,289	26.4	-	D(廃止)	廃止	老朽化のため未利用施設となっている。財政状況等を勘案しながら今後取り壊しを行う。	除却	除却					R6~
			経過年数	目標使用年数	構造													
			71	22	木造													
206	旧群別母と子の家	浜益	S46	38	旧	183	50.1	-	D(廃止)	廃止	老朽化のため未利用施設となっている。財政状況等を勘案しながら今後取り壊しを行う。	除却	除却					R6~
			経過年数	目標使用年数	構造													
			52	38	コンクリートブロック造													
207	年旧海の橋市青館少	浜益	S48	15	旧	768	25.1	-	D(廃止)	廃止	老朽化のため未利用施設となっている。財政状況等を勘案しながら今後取り壊しを行う。	除却	除却					R6~
			経過年数	目標使用年数	構造													
			50	15	木造													
208	年旧海の橋市青少	浜益	S53	15	旧	58	29.3	-	D(廃止)	廃止	老朽化のため未利用施設となっている。財政状況等を勘案しながら今後取り壊しを行う。	除却	除却					R6~
			経過年数	目標使用年数	構造													
			45	15	木造													
209	旧海の橋市青少	浜益	S54	15	旧	15	30.2	-	D(廃止)	廃止	老朽化のため未利用施設となっている。財政状況等を勘案しながら今後取り壊しを行う。	除却	除却					R6~
			経過年数	目標使用年数	構造													
			44	15	木造													
210	旧海の橋市青少	浜益	S56	15	新	29	32.9	-	D(廃止)	廃止	老朽化のため未利用施設となっている。財政状況等を勘案しながら今後取り壊しを行う。	除却	除却					R6~
			経過年数	目標使用年数	構造													
			42	15	木造													
211	年旧海の橋市青置少	浜益	S48	15	旧	10	25.1	-	D(廃止)	廃止	老朽化のため未利用施設となっている。財政状況等を勘案しながら今後取り壊しを行う。	除却	除却					R6~
			経過年数	目標使用年数	構造													
			50	15	木造													
212	年旧海の橋市青少	浜益	S48	15	旧	33	25.1	-	D(廃止)	廃止	老朽化のため未利用施設となっている。財政状況等を勘案しながら今後取り壊しを行う。	除却	除却					R6~
			経過年数	目標使用年数	構造													
			50	15	木造													
213	浜益(旧)通沢コミュニティセンター	浜益	H3	22	新	466	50.0	-	C(見直し)	維持	コミュニティセンター用途廃止後、地元有志によるカフェ経営が行われたが、利用休止中。民間企業等への貸付等の新たな活用方法を検討する。	貸付	貸付					R6~
			経過年数	目標使用年数	構造													
			32	22	木造													
214	旧教育委員会事務所	厚田	H3	24	新	158	51.6	-	C(見直し)	維持	厚田村教育委員会事務所として使用していたが、現在は一部を森林組合が使用している。今後も利活用の需要があることから、適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	機能保持					R6~
			経過年数	目標使用年数	構造													
			32	44	木造													
215	ガ花又川自動測定期舎排	石狩	S62	24	新	6	49.5	-	D(廃止)	維持	大気汚染自動測定等の目的により活用していることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	機能保持					R6~
			経過年数	目標使用年数	構造													
			36	44	木造													

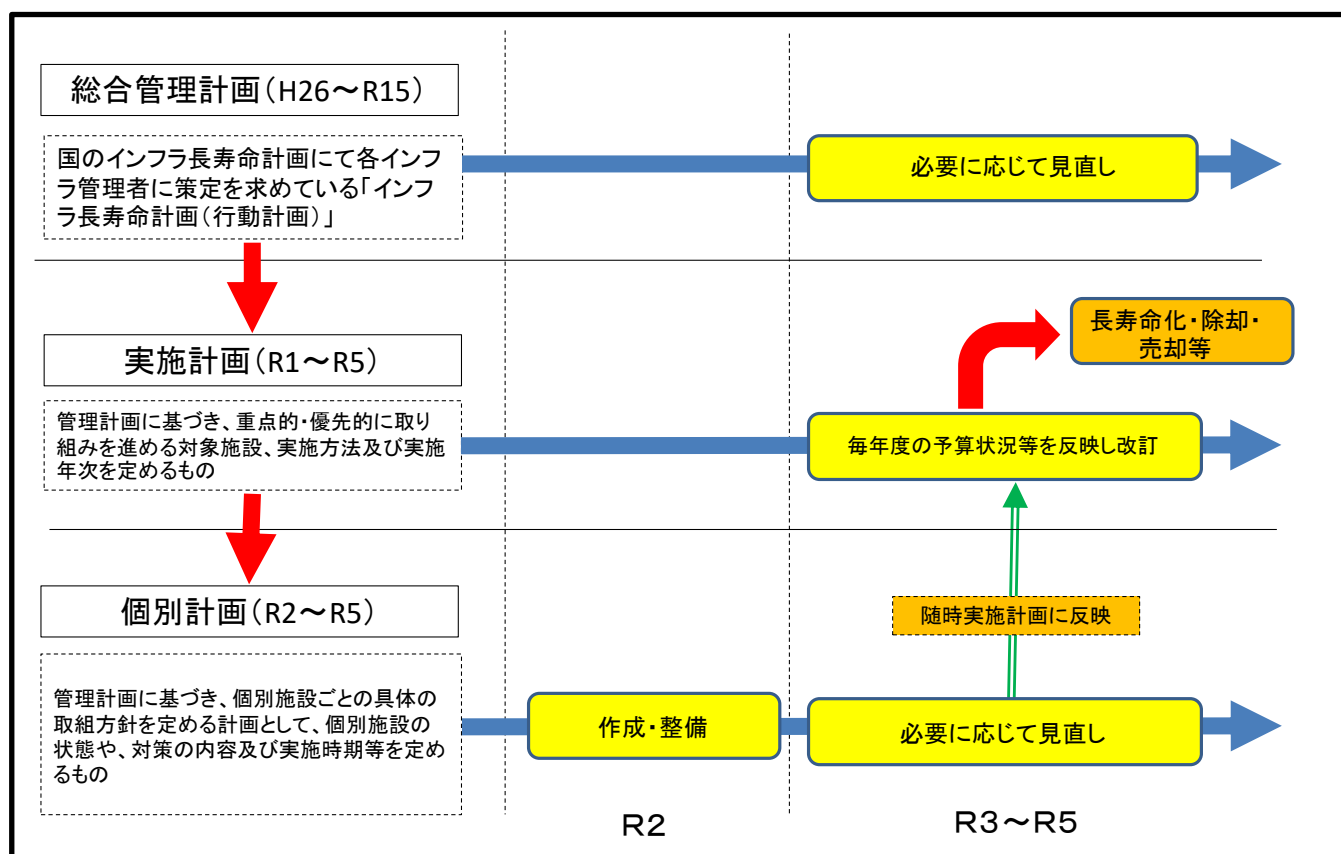
No.	バス待合所	種別	建設年度	耐用年数	耐震基準	延床面積 (㎡)	ハード	ソフト	評価	評価	コメント	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6~
													経過年数	目標使用年数	構造	機能保持	
216	旧トリーメン印地庫	石狩	S61	27	新	66	51.1	-	C(見直し)	維持	緑ヶ原会館に隣接しており、地域コミュニティの円滑化のため、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	機能保持				
			37	47	軽量鉄骨造	機能保持											
			経過年数	目標使用年数	構造	機能保持											
217	(前) 厚田	厚田	S49	34	旧	10	49.2	-	D(廃止)	維持	地域の特性上、機能の保持を図っていく必要があることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	機能保持				
			49	34	コンクリートブロック造	機能保持											
			経過年数	目標使用年数	構造	機能保持											
218	濃尾バス待合	厚田	S52	34	旧	5	50.3	-	C(見直し)	維持	地域の特性上、機能の保持を図っていく必要があることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	機能保持				
			46	34	コンクリートブロック造	機能保持											
			経過年数	目標使用年数	構造	機能保持											
219	千代志別バス	浜益	S52	15	旧	5	28.5	-	D(廃止)	維持	地域の特性上、機能の保持を図っていく必要があることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	機能保持				
			46	15	木造	機能保持											
			経過年数	目標使用年数	構造	機能保持											
220	床丹バス待合	浜益	S52	15	旧	5	28.5	-	D(廃止)	維持	地域の特性上、機能の保持を図っていく必要があることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	機能保持				
			46	15	木造	機能保持											
			経過年数	目標使用年数	構造	機能保持											
221	幌学校通バス待合所	浜益	S63	38	新	6	56.8	-	C(見直し)	維持	地域の特性上、機能の保持を図っていく必要があることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	機能保持				
			35	38	鉄筋コンクリート造	機能保持											
			経過年数	目標使用年数	構造	機能保持											
222	幌郵便局前バス待合所	浜益	S51	34	旧	5	50.0	-	D(廃止)	維持	地域の特性上、機能の保持を図っていく必要があることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	機能保持				
			47	34	コンクリートブロック造	機能保持											
			経過年数	目標使用年数	構造	機能保持											
223	幌坂の上バス待合所	浜益	H1	38	新	4	57.2	-	C(見直し)	維持	地域の特性上、機能の保持を図っていく必要があることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	機能保持				
			34	38	鉄筋コンクリート造	機能保持											
			経過年数	目標使用年数	構造	機能保持											
224	群別バス待合所	浜益	S63	38	新	6	56.8	-	C(見直し)	維持	地域の特性上、機能の保持を図っていく必要があることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	機能保持				
			35	38	鉄筋コンクリート造	機能保持											
			経過年数	目標使用年数	構造	機能保持											
225	公営住宅前バス待合所	浜益	H12	38	新	3	60.9	-	C(見直し)	維持	地域の特性上、機能の保持を図っていく必要があることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	機能保持				
			23	38	鉄筋コンクリート造	機能保持											
			経過年数	目標使用年数	構造	機能保持											
226	中央小学校前バス待合所	浜益	S54	15	旧	13	30.2	-	D(廃止)	維持	地域の特性上、機能の保持を図っていく必要があることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	機能保持				
			44	15	木造	機能保持											
			経過年数	目標使用年数	構造	機能保持											
227	浜益バス待合所	浜益	H11	38	新	24	60.5	-	C(見直し)	維持	地域の特性上、機能の保持を図っていく必要があることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	機能保持				
			24	38	鉄筋コンクリート造	機能保持											
			経過年数	目標使用年数	構造	機能保持											
228	浜益中学校前バス待合所	浜益	S51	34	旧	12	50.0	-	D(廃止)	維持	地域の特性上、機能の保持を図っていく必要があることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	機能保持				
			47	34	コンクリートブロック造	機能保持											
			経過年数	目標使用年数	構造	機能保持											
229	川下バス待合所	浜益	H27	24	新	3	64.3	-	C(見直し)	維持	地域の特性上、機能の保持を図っていく必要があることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	機能保持				
			8	24	軽量鉄骨造	機能保持											
			経過年数	目標使用年数	構造	機能保持											
230	浜益農協前バス待合所	浜益	S58	15	新	3	34.6	-	D(廃止)	維持	地域の特性上、機能の保持を図っていく必要があることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	機能保持				
			40	15	木造	機能保持											
			経過年数	目標使用年数	構造	機能保持											
231	柏木バス待合所	浜益	S56	15	新	10	32.9	-	D(廃止)	維持	地域の特性上、機能の保持を図っていく必要があることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	機能保持				
			42	15	木造	機能保持											
			経過年数	目標使用年数	構造	機能保持											

No.	名称	種別	建築年度	耐用年数	耐震基準	延床面積 (㎡)	ハード	ソフト	評価	評価	コメント	機能保持	R2	R3	R4	R5	R6~
													経過年数	目標使用年数	構造	経過年数	目標使用年数
232	基幹業務センター バス待合所1	浜益	S58	15	新	3	34.6	—	D(廃止)	維持	地域の特性上、機能の保持を図っていく必要があることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	機能保持				
			40	15	木造	経過年数							目標使用年数	構造			
233	柏木2号バス 待合所	浜益	H5	38	新	4	58.5	—	C(見直し)	維持	地域の特性上、機能の保持を図っていく必要があることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	機能保持				
			30	38	鉄筋コンクリート造	経過年数							目標使用年数	構造			
234	新田バス待合所	浜益	H1	38	新	4	57.2	—	C(見直し)	維持	地域の特性上、機能の保持を図っていく必要があることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	機能保持				
			34	38	鉄筋コンクリート造	経過年数							目標使用年数	構造			
235	温泉公園前バス待合所	浜益	S52	15	旧	5	28.5	—	D(廃止)	維持	地域の特性上、機能の保持を図っていく必要があることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	機能保持				
			46	15	木造	経過年数							目標使用年数	構造			
236	実田待合所内バス待合所	浜益	S61	38	新	6	56.2	—	C(見直し)	維持	地域の特性上、機能の保持を図っていく必要があることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	機能保持				
			37	38	鉄筋コンクリート造	経過年数							目標使用年数	構造			
237	実田バス待合所	浜益	S55	15	旧	5	31.0	—	D(廃止)	維持	地域の特性上、機能の保持を図っていく必要があることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	機能保持				
			43	15	木造	経過年数							目標使用年数	構造			
238	実田黄金川バス待合所	浜益	S63	38	新	4	56.8	—	C(見直し)	維持	地域の特性上、機能の保持を図っていく必要があることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	機能保持				
			35	38	鉄筋コンクリート造	経過年数							目標使用年数	構造			
239	柏木バス待合所(蓮正寺)	浜益	H13	15	新	6	49.9	—	C(見直し)	維持	地域の特性上、機能の保持を図っていく必要があることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	機能保持				
			22	15	木造	経過年数							目標使用年数	構造			
240	黒砂別バス待合所	浜益	S51	15	旧	10	27.6	—	D(廃止)	維持	地域の特性上、機能の保持を図っていく必要があることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	機能保持				
			47	15	木造	経過年数							目標使用年数	構造			
241	黒砂別バス待合所(浜中)	浜益	H13	15	新	2	49.9	—	C(見直し)	維持	地域の特性上、機能の保持を図っていく必要があることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	機能保持				
			22	15	木造	経過年数							目標使用年数	構造			
242	送毛入口バス待合所(至浜益)	浜益	S51	15	旧	5	27.6	—	D(廃止)	維持	地域の特性上、機能の保持を図っていく必要があることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	機能保持				
			47	15	木造	経過年数							目標使用年数	構造			
243	送毛バス待合所	浜益	H11	15	新	2	48.2	—	D(廃止)	維持	地域の特性上、機能の保持を図っていく必要があることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	機能保持				
			24	15	木造	経過年数							目標使用年数	構造			
244	花川北3条3丁目(まるしえ)	石狩	S53	38	旧	90	52.5	—	C(見直し)	維持	市のひきこもりサポート事業を実施する施設として利活用の需要があることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	機能保持				
			45	38	コンクリートブロック造	経過年数							目標使用年数	構造			
245	花川北3条3丁目(物置)	石狩	S53	15	旧	5	29.3	—	D(廃止)	維持	市のひきこもりサポート事業を実施する施設として利活用の需要があることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	機能保持				
			45	15	木造	経過年数							目標使用年数	構造			
246	花川北3条3丁目(まるしえ)	石狩	S53	38	旧	90	52.5	—	C(見直し)	維持	市のひきこもりサポート事業を実施する施設として利活用の需要があることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	機能保持				
			45	58	コンクリートブロック造	経過年数							目標使用年数	構造			
247	旧発足地区(旧交差点)	厚田	S54	47	旧	1,232	55.6	—	C(見直し)	維持	発足地区の資料の保管する施設として利活用の需要があることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	機能保持				
			44	47	鉄筋コンクリート造	経過年数							目標使用年数	構造			

No.	施設名	種別	建築年度	耐用年数	耐震基準	延床面積 (㎡)	ハード	ソフト	評価	評価	コメント	処分	R2	R3	R4	R5	R6~
													経過年数	目標使用年数	構造	経過年数	目標使用年数
248	ジ・管理事務所	浜益	S55	24	旧	119	44.7	-	D(廃止)	廃止	施設閉鎖のため未利用施設となっている。令和3年度除却予定	除却	→ 除却				
			43	24	木造	→ 除却											
			経過年数	目標使用年数	構造	→ 除却											
249	キー場運転改	浜益	S55	24	旧	10	44.7	-	D(廃止)	廃止	施設閉鎖のため未利用施設となっている。財政状況等を勘案しながら今後取り壊しを行う。	除却	→ 除却				
			43	24	木造	→ 除却											
			経過年数	目標使用年数	構造	→ 除却											
250	キー場山頂	浜益	S55	24	旧	3	44.7	-	D(廃止)	廃止	施設閉鎖のため未利用施設となっている。財政状況等を勘案しながら今後取り壊しを行う。	除却	→ 除却				
			43	24	木造	→ 除却											
			経過年数	目標使用年数	構造	→ 除却											
251	キー場車庫	浜益	S55	17	旧	20	35.3	-	D(廃止)	廃止	施設閉鎖のため未利用施設となっている。財政状況等を勘案しながら今後取り壊しを行う。	除却	→ 除却				
			43	17	木造	→ 除却											
			経過年数	目標使用年数	構造	→ 除却											
252	キー場村民置	浜益	S55	15	旧	3	31.0	-	D(廃止)	廃止	施設閉鎖のため未利用施設となっている。財政状況等を勘案しながら今後取り壊しを行う。	除却	→ 除却				
			43	15	木造	→ 除却											
			経過年数	目標使用年数	構造	→ 除却											
253	旧生涯保育園	石狩	S47	22	旧	345	38.0	-	D(廃止)	廃止	現在文化財等を保管しているが、今後収蔵施設を集約する中で機能を他施設に移転した後、財政状況等を勘案しながら取り壊しを行う。	除却	→ 除却				
			51	22	木造	→ 除却											
			経過年数	目標使用年数	構造	→ 除却											
254	1美登位694等地	石狩	S53	22	旧	61	41.5	-	D(廃止)	廃止	老朽化のため未利用施設となっている。財政状況等を勘案しながら今後取り壊しを行う。	除却	→ 除却				
			45	22	木造	→ 除却											
			経過年数	目標使用年数	構造	→ 除却											
255	美登位1694等地(旧教4)	石狩	S33	22	旧	120	29.9	-	D(廃止)	維持	美登位創作の家の宿泊棟としての利用されていることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	→ 機能保持				
			65	42	木造	→ 機能保持											
			経過年数	目標使用年数	構造	→ 機能保持											
256	校・浜益中学	浜益	S43	34	旧	1,444	47.0	-	D(廃止)	廃止	現在文化財等を保管しているが、今後収蔵施設を集約する中で機能を他施設に移転した後、財政状況等を勘案しながら取り壊しを行う。	除却	→ 除却				
			55	34	鉄骨造	→ 除却											
			経過年数	目標使用年数	構造	→ 除却											
257	(旧石狩小学校)	石狩	S31	47	旧	3,045	49.4	-	D(廃止)	維持	小学校統合に伴い令和元年度末閉校。本町地区の歴史的な建築物であることから、今後も適正な管理に努め、維持継続していく。	機能保持	→ 機能保持				
			67	67	鉄筋コンクリート造	→ 機能保持											
			経過年数	目標使用年数	構造	→ 機能保持											
258	(旧望来小学校)	厚田	S60	47	新	1,736	58.3	-	C(見直し)	廃止	厚田区内に義務教育学校施設整備に伴い平成30年度末閉校。民間事業者の利活用を図り、施設の売却を進める。	売却	→ 売却				
			38	47	鉄筋コンクリート造	→ 売却											
			経過年数	目標使用年数	構造	→ 売却											
259	旧厚田小学校(4)	厚田	S59	47	新	2,439	58.0	-	C(見直し)	廃止	厚田区内に義務教育学校施設整備に伴い令和元年度末閉校。民間事業者の利活用を図り、施設の売却を進める。	売却	→ 売却				
			39	47	鉄筋コンクリート造	→ 売却											
			経過年数	目標使用年数	構造	→ 売却											
260	校・校舎(9学)	厚田	S55	47	旧	2,672	55.9	-	C(見直し)	廃止	厚田区内に義務教育学校施設整備に伴い令和元年度末閉校。民間事業者の利活用を図り、施設の売却を進める。	売却	→ 売却				
			43	47	鉄筋コンクリート造	→ 売却											
			経過年数	目標使用年数	構造	→ 売却											
261	旧厚田保育園	厚田	S62	47	新	385	58.8	-	C(見直し)	廃止	厚田区内に義務教育学校施設整備に伴い令和2年度から移転。民間事業者の利活用を図り、施設の売却を進める。	売却	→ 売却				
			36	47	鉄筋コンクリート造	→ 売却											
			経過年数	目標使用年数	構造	→ 売却											
262	旧安瀬会館	厚田	H5	22	新	87	51.2	-	C(見直し)	廃止	集会所として使用していたが廃止。民間企業に賃借しており利活用の需要があることから、今後も貸付を継続していく。	貸付	→ 貸付				
			30	22	木造	→ 貸付											
			経過年数	目標使用年数	構造	→ 貸付											
263	(旧望来保育園)	厚田	H1	47	新	350	59.4	-	C(見直し)	廃止	老朽化が進んでおり、子育て事業を実施する施設として利用していないことから、廃止を検討する。	廃止	→ 廃止				
			34	47	鉄筋コンクリート造	→ 廃止											
			経過年数	目標使用年数	構造	→ 廃止											

5. フォローアップの方針

- (1) この計画の内容については、今後の財政状況を勘案するとともに、施設の安全性の確保や、施設機能の方向性の検討等を踏まえ、適宜見直しを行います。
- (2) この計画の実効性を高めるため、実施計画と連動して、石狩市行政改革推進本部会議において進行管理と計画の見直しを行います。
- (3) 公共施設等の適正配置の検討にあたっては、議会や市民に対し随時情報提供を行い、市全体で認識の共有化を図ります。



【資料編】

・施設評価の考え方

区分	評価項目	数値の算出方法 (1)	数値の算出方法 (2)	数値の算出方法 (3)
ハード	①老朽化	築年数÷耐用年数	(1)を偏差値化	(2)の①+②
	②耐震化	新基準(0.0)・旧基準(▲1.0)	(1)を点数化	
ソフト	③年間利用件数	年間利用件数	(1)を偏差値化	(2)の③～⑤の平均を算出
	④利用者1人(件)当たりのコスト	(支出額-収入額)÷利用件数	(1)を偏差値化	
	⑤1㎡当たりのコスト	(支出額-収入額)÷延床面積	(1)を偏差値化	

(例：花川北コミュニティセンター)

区分	評価項目	数値の算出方法 (1)	数値の算出方法 (2)	数値の算出方法(3)
ハード	①老朽化	築年数(33年)÷耐用年数(50年)=66.0%	(1)を偏差値化 →59.2	(2)の①+② 59.2+0.0= 59.2
	②耐震化	新基準	(1)を点数化 →0.0	
ソフト	③年間利用件数	年間利用件数 →3,073	(1)を偏差値化 →48.6	(2)の③～⑤の平均を算出 (48.6+52.2+43.6)/3 = 47.7
	④利用者1人(件)当たりのコスト	(支出額(8千7百万円)-収入額(6百万円))÷利用件数 →2万6千円	(1)を偏差値化 →52.2	
	⑤1㎡当たりのコスト	(支出額(8千7百万円)-収入額(6百万円))÷延床面積(2,531㎡) →3万2千円	(1)を偏差値化 →43.6	

令和3年3月

石狩市行革推進本部会議
公共施設等プロジェクトチーム

(事務局) 石狩市財政部財政課

〒061-3292

北海道石狩市花川北6条1丁目30番地2

Tel 0133-72-3154

Fax 0133-72-3540

E-mail zaisei@city.ishikari.hokkaido.jp